

**Finanční úřad pro Jihočeský kraj,**  
**Územní pracoviště v Českých Budějovicích – F.A.Gerstnera 1/5,**  
**České Budějovice**

tel: 387 723 111  
fax: 387 723 299

Elektronická podatelna: <http://eds.mfcr.cz>

**Informace o údajích k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2014 pro obec:**

## ROUDNÉ

### údaje k dani z pozemků

<u>katastrální území</u>	<u>kód k.ú.</u>	<u>prům. cena zem. půdy (Kč/m<sup>2</sup>)</u>	<u>zjednodušená evidence pozemků</u>
Roudné	741612	5,69	není

Koeficient **1,4** pro výpočet daně ze stavebních pozemků (**F**) je stanoven **ve všech částech obce**

### údaje k dani ze staveb a jednotek

Koeficient **1,4** pro **budovy obytných domů (H)** a ostatní **budovy** tvořící příslušenství **k budovám obytných domů (I) jednotky** užívané k bydlení (byt) (**R**) a ostatní jednotky (**Z**) je stanoven **ve všech částech obce**.

### podání daňového přiznání

Pokud vznikla poplatníkovi povinnost podat **přiznání k dani z nemovitých věcí** na zdaňovací období roku 2014, je poplatník povinen přiznání podat Územnímu pracovišti v Českých Budějovicích nebo podat k poštovní přepravě **nejpozději dne 31. ledna 2014**.

Přiznání k dani z nemovitých věcí lze zpracovat, případně podat s využitím aplikace daňového portálu na internetové adrese: <http://eds.mfcr.cz>.

Daňovému subjektu vzniká povinnost uhradit pokutu, nepodá-li daňové přiznání nebo dodatečné daňové přiznání, ačkoliv měl tuto povinnost, nebo učiní-li tak po stanovené lhůtě, a toto **zpoždění je delší než 5 pracovních dnů**, ve výši 0,05 % stanovené daně za každý následující den prodlení, nejvýše však 5 % stanovené daně. Pokuta za opožděné tvrzení daně vzniklá v důsledku pozdního podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení se nepředepíše a daňovému subjektu nevzniká povinnost ji uhradit, dosáhne-li její vypočtená výše částku menší než 200 Kč. V případě, kdy daňový subjekt nepodá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení, ačkoli měl tuto povinnost, a neučiní tak ani dodatečně po dobu, kdy možnost podat tato tvrzení trvá, použije se při výpočtu částky stanovená horní hranice; výše pokuty za opožděné tvrzení daně v tomto případě činí vždy nejméně 500 Kč. **Výše pokuty za opožděné tvrzení daně je poloviční, pokud daňový subjekt podá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení do 30 dnů od marného uplynutí lhůty pro jeho podání a v daném kalendářním roce nebylo správcem daně u daňového subjektu v době vydání platebního výměru zjištěno jiné prodlení při podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení.**

### splatnost daně z nemovitých věcí

Nepřesahuje-li celková roční daň z nemovitých věcí částku 5 000 Kč, je pro všechny poplatníky daně splatná najednou do **2. června 2014**. Ke stejnému datu lze zaplatit daň najednou i při vyšší částce.

Činí-li celková daň více jak 5 000 Kč, je daň splatná ve dvou stejných splátkách; u poplatníků daně provozujících zemědělskou výrobu a chov ryb nejpozději do **1. září** a do **1. prosince 2014**, u ostatních poplatníků daně nejpozději do **2. června** a do **1. prosince 2014**.

#### bankovní účet

#### Finanční úřad pro Jihočeský kraj

číslo: **7755-77627231/0710**,  
konstantní symbol: 1148 - převodní příkaz, 1149 - poštovní poukázka,  
variabilní symbol: fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ,  
IBAN: **CZ25 0710 0077 5500 7762 7231** BIC kód: **CNBACZPP**

#### úřední hodiny

##### Podatelna:

pondělí 8:00 – 17:00  
úterý 8:00 – 15:30  
středa 8:00 – 17:00  
čtvrtek 8:00 – 15:30  
pátek 8:00 – 14:00

##### Pokladna:

pondělí 8:00 - 15:00  
středa 8:00 - 15:00

**ve dnech 19. až 23., 26. až 30. května a 2. června 2014 bude pokladna otevřena 8:00 - 15:00 hod.**