



ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ,
STAVEBNÍHO ŘÁDU A INVESTIC
ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

č. j.: **KUJCK 71346/2015/OREG** datum: **21. 10. 2015** vyřizuje: **Ing. Daniela Řežábková** telefon: **386 720 210**
Sp. Zn. **OREG 64098/2015/dare/9**



KUCBX00IDE4H

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

o zahájení řízení o vydání územního opatření o stavební uzávěře

na pozemcích v části katastrálních území Staré Hodějovice, Doubravice u Nedabyle, Vidov, Roudné, Včelná, Plav, Kamenný Újezd, Krasejovka, Otmanka, Prostřední Svince a Dolní Svince, v rozsahu, v kterém jsou tyto pozemky určeny pro umístění stavby dálnice D3 včetně všech jejich součástí a příslušenství, zařízení staveniště a stavbou vyvolaných přeložek komunikací a inženýrských sítí územním rozhodnutím územním rozhodnutím čj. SU/6738/2007 Bou, vydaným Magistrátem města České Budějovice, Stavebním úřadem dne 28. 8. 2008. Toto územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 24. 3. 2009, jehož platnost byla následně prodloužena rozhodnutím čj. SU/1754/2011 Tm, vydaným Magistrátem města České Budějovice, Stavebním úřadem dne 23. 8. 2011. Změna územního rozhodnutí nabyla právní moci 01. 10. 2011.

Územní opatření o stavební uzávěře se dále vztahuje i na území, na němž podle § 30 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále též jen „silniční zákon“) vzniklo po nabytí právní moci výše uvedeného územního rozhodnutí ochranné pásmo dálnice.

Konkrétní rozsah stavební uzávěry, respektive rozsah jejího zásahu na jednotlivé pozemky, je vyznačen v devíti situacích, které jsou nedílnou součástí návrhu územního opatření o stavební uzávěře.

Řízení bylo zahájeno z podnětu firmy Pragoprojekt a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4 podaného v zastoupení firmy Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Čerčanská 12, 140 00 Praha 4.

Přípravou územního opatření o stavební uzávěře byl pověřen odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic (dále jen „krajský úřad“), k vydání je podle § 7 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) příslušná Rada kraje.

Krajský úřad v souladu s ustanovením § 98 stavebního zákona a podle ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

o z n a m u j e

že byl zpracován návrh územního opatření o stavební uzávěře a současně oznamuje zahájení řízení o návrhu. Zpracovaný návrh je přílohou tohoto oznámení. Řízení je podle § 172 odst. 3 správního řádu písemné.

Krajský úřad tímto

v y z ý v á

vlastníky nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být územním opatřením o stavební uzávěře přímo dotčeny, zástupce veřejnosti a osoby, o nichž tak stanoví zvláštní předpis, případně i jiné osoby, jejichž oprávněné zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, k podání písemných odůvodněných námitek proti návrhu opatření obecné povahy ke krajskému úřadu ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu (tj. ve lhůtě 45 dnů ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky). Zmeškání úkonu nelze prominout.

K návrhu opatření obecné povahy může dále kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné připomínky nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu (tj. ve lhůtě 45 dnů ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky).

Krajský úřad upozorňuje, že pro počítání lhůt je rozhodné zveřejnění návrhu na úřední desce krajského úřadu (viz. § 25 správního řádu).

S ohledem na skutečnost, že vzhledem k rozsahu návrhu jej není možno zveřejnit na klasické úřední desce kompletní, lze se v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu s úplným zněním návrhu územního opatření seznámit buď na elektronické úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje na elektronické adrese [http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par\[id_v\]=393&par\[lang\]=CS&par\[id_tema\]=17](http://www.kraj-jihocesky.cz/index.php?par[id_v]=393&par[lang]=CS&par[id_tema]=17) popř. na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, II. nadzemní podlaží, kancelář číslo 2.067, nejlépe po telefonické domluvě. Informace o návrhu podá ing. Daniela Řežábková, tel. 386720210, popř. 725029321, e.mail rezabkova@kraj-jihocesky.cz.

Ing. Daniela Řežábková
odbor regionálního rozvoje,
územního plánování, stavebního řádu a investic
vedoucí oddělení územního plánování

Příloha:

- Informativní situace s vymezením rozsahu stavební uzávěry, 9x
- Návrh opatření obecné povahy

Toto oznámení musí být zveřejněno včetně příloh **nejméně po dobu 45 dnů** na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a všech obcí na území Jihočeského kraje.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

K seznámení:

- Veřejnost – veřejnou vyhláškou

Na vědomí:

Magistrát města České Budějovice, Stavební úřad,
Městský úřad Český Krumlov, odbor stavební úřad
Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Čerčanská 12, 140 00 Praha 4
Pragoprojekt a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4

Obdrží:

- Obec Doubravice u Nedabyhle
- Obec Kamenný Újezd
- Obec Dolní Třebonín
- Obec Vidov
- Obec Roudné
- Obec Staré Hodějovice
- Obec Včelná
- Obec Plav
- Krajský úřad, odbor kancelář ředitele

s tím, že žádáme tyto úřady o vyvěšení vyhlášky na úřední desku či jiné obvyklé místo, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.