



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Viz rozdělovník	Obecní úřad ROUDNÉ okres České Budějovice	Č.dop.: DS
	Došlo: 24-10-2017	Zprac.: 91 J
	Čís. j.: R 59/2017-6	Ukl.zn.: 290 4/5
	Přílohy: /	

Značka: SU/1337/2016 Lh
Č. j.: SU/1337/2016-32

Vyřizuje:
Ing.arch. Davidová Markéta

Tel.:
386804040

E-mail:
davidovam@c-budejovice.cz

Datum:
18.10.2017

USNESENÍ PŘERUŠENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

p ř e r u š u j e

podle § 64 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, územní řízení zahájené podáním žádosti dne 22.2.2016 ve věci:

ZTV Roudné "Za Dvořáků" - jednosměrná obytná zóna: SO.01 Komunikace a zpevněné plochy včetně zelených pásů, SO.02 Rodinné domy, včetně oplocení, SO.03 Vodovod včetně přípojek, SO.04. kanalizace splašková, včetně přípojek SO.05 Kanalizace dešťová, SO.06 STL Plynovod, včetně přípojek, SO.07 Vedení NN, včetně přípojek NN, SO.08 Optická síť, včetně přípojek, SO.09 Veřejné osvětlení SO.10. Dětské hřiště Roudné

na pozemku parc. č. 433/1, 433/2, 433/5, 433/6, 433/8, 433/9, 433/10, 433/11, 433/12, 433/13, 433/14, 433/15, 433/21, 433/36, 433/37, 433/38, 433/39, 433/40, 433/41, 433/42, 433/43, 433/54, 433/56, 433/58, 433/59, 433/64, 433/65, 433/66, 433/67, 434/8, 566/1 v katastrálním území Roudné, který podal

**Martin Jeřábek, nar. 17.9.1973, Martina Stáhalíka 759/15, 373 71 Rudolfov,
Ing. Petr Stehlík, nar. 14.6.1980, Pod Stařečkem 413, Homole**

(dále jen "žadatel").

do vyřešení předběžné otázky, tzn. do - vydání pravomocného rozhodnutí v pochybnostech - vedeného u Krajského úřadu Jihočeského kraje pod zn. KUJCK 94349/2017/OZZLI17

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Martin Jeřábek, nar. 17.9.1973, Martina Stáhalíka 759/15, 373 71 Rudolfov
Ing. Petr Stehlík, nar. 14.6.1980, Pod Stařečkem 413, Homole

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení.

Stavebním úřadem bylo vydáno územní rozhodnutí dne 21.9.2016 a na základě odvolání proti tomuto rozhodnutí byl spis předán Krajskému úřadu odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic k přezkoumání. Rozhodnutím Krajského úřadu odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic dne 27.3.2017 s nabytím právní moci dne 12.4.2017 bylo územní rozhodnutí zrušeno a spis vrácen zpět k novému projednání.

Stavební přezkoumal na základě rozhodnutí krajského úřadu znovu rozsah podané žádosti a dokumentaci stavby a shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti do 30.9.2017 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení do stejného data podle § 86 odst. 5 stavebního zákona. Žádost byla doplněna dne 29.9.2017.

Z vyjádření odboru životního prostředí, které bylo požadováno k doložení, vyplývá, že je na Krajském úřadě Jihočeského kraje odboru životního prostředí zemědělství a lesnictví je vedeno řízení v pochybnostech – „nejedná se o vodní tok“, které do dnešního dne nenabylo právní moci. Jedná se o řízení pod zn. KUJCK 94349/2017/OZZLI17. Toto rozhodnutí v pochybnostech je důležité pro územní řízení ve věci ZTV Za Dvořáků vedené na stavebním úřadě, neboť předmětem odvolání (proti původnímu územnímu rozhodnutí ze dne 21.9.2016) bylo vypouštění dešťových vod z komunikací ZTV do drobného vodního toku ve správě Povodí Vltavy, s.p.. Žadatel předložil vyjádření správce vodního toku Povodí Vltavy s.p. ze dne 16.10.2015 pod zn. 53940/2015-143, které uvádí že se jedná o drobný vodní tok vedený pod zn. IDVT 10277546. Odvolatel však doložil vyjádření Ministerstva zemědělství (Odboru státní správy ve vodním hospodářství a správy povodí ze dne 30.9.2016 pod zn. 1VH22049/2016-15112), ve kterém ministerstvo sděluje, že se jedná o hlavní meliorační zařízení vedené v evidenci ZVS (zemědělská vodohospodářská správa) jako HMZ V4 (hlavní meliorační zařízení). HMZ je dle zákona o vodách č.254/2001 Sb. v platném znění vybudováno pro odvádění podzemních vod a není možné do něj svádět a vypouštět další vody. Oproti tomu vodní toky slouží k odvádění povrchových vod. Proto je důležité rozhodnutí v pochybnostech i pro územní řízení ZTV vedené na stavebním úřadě, neboť by ovlivnilo řešení odvádění povrchových vod z komunikací ZTV v případě, že by se jednalo o HMZ.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Martin Jeřábek, Martina Stáhalíka 759/15, 373 71 Rudolfov

Ing. Petr Stehlík, Pod Stařečkem 413, Homole

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

Vladislav Bednář, Fr. Ondříčka 982/16, 370 11 České Budějovice

Mgr. Anna Bednářová, Fr. Ondříčka 982/16, 370 11 České Budějovice

Ing. Jan Kadlec, Dukelská 464/22, 370 01 České Budějovice

Martin Prokopec, Hlinsko 57, 370 01 Rudolfov

Radka Prokopcová, Hlinsko 57, 370 01 Rudolfov

Ing. Mgr. Vladimír Dědouch, Kohoutova 202, 370 08 Staré Hodějovice

Gustav Had, Roudenská 104, 370 07 Roudné

Vladimír Troup, Vidovská 135, 370 07 Roudné

Pavel Liška, A. Kříže 525/47, 370 06 České Budějovice

Josef Roschenthaler, 370 07 Roudné 8

Daniela Roschenthalerová, Vidovská 8, 370 07 Roudné

Jana Roschenthalerová, 370 07 Roudné 8

Andrea Zaymlová, Třešňová 197, 373 71 Adamov

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Tato výzva a usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 24. 10. 2017

Sejmuto dne: 9. 11. 2017

OBECNÍ ÚŘAD
Roudenská 120
Roudné
370 07 České Budějovice

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

žadatel (dodejky), zplnomocněný zástupce žadatele (dodejky)

Ing. Vladan Daněk, Hosín č.p. 97, 373 41 Hluboká nad Vltavou

dotčené orgány

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

obec (dodejky)

Obec Roudné, IDDS: kc2au6r

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obecní úřad Roudné

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **101609971-192103-171024125602**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 24.10.2017 v 12:56:23. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 24.10.2017 11:09:09. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **26 25 51**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Miroslava Linhartová, vedoucí oddělení, stavební úřad, 561, Statutární město České Budějovice [IČ 00244732]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 24.10.2017 v 12:56:23. Údaje o časovém razítku: datum a čas **20.10.2017 11:08:06**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 32**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Obec Roudné**
Pracoviště: **Obec Roudné**
dne **24.10.2017**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
JANA GRAMANOVÁ

Otisk úředního razítka:



101609971-192103-171024125602

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.