

# Z Á P I S

**z 2. zasedání Zastupitelstva obce Roudné, konaného dne 25.11.2010 od 18,00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Roudné, okr. České Budějovice.**

---

## I.

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

**Přítomni:** Gustav Had, Jiřina Gramanová, Libor Šolc, Ing. Ludvík Friebel, Ph.D.,  
Ing. Eduard Šebenda, Bc. Vlastimil Šram, Bohuslav Zikeš, Marie  
Bratršovská, Mgr. Jaroslav Koreš, Josef Nováček, Ing. Jana Kuboušková.

Starosta obce Gustav Had přivítal zastupitele a všechny přítomné. Prohlásil, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení se schopné.

## II.

### **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta Gustav Had určil zapisovatele a ověřovatele zápisu:

**Zapisovatel:** Zdeňka Halířová

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Jaroslav Koreš, Marie Bratršovská

Starosta požádal zastupitele o rozšíření programu jednání o bod „Uplatnění námítky k zásadám územního rozvoje Jč. kraje“. Poté dal starosta obce p. Had hlasovat o rozšířeném návrhu programu jednání zastupitelstva.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo odsouhlasilo program jednání 2. zasedání zastupitelstva.***

## III.

### **Kontrola úkolů z 39. zasedání a Ustavujícího zasedání zastupitelstva**

Starosta přečetl usnesení z 39. zasedání a z Ustavujícího zasedání zastupitelstva obce.

***Zastupitelstvo vzalo na vědomí zápis z 39. zasedání a z Ustavujícího zasedání zastupitelstva.***

## IV.

### **Odsouhlasení rozšíření MŠ a jídelny MŠ**

Starosta informoval přítomné o rozšíření MŠ o jednu třídu s kapacitou 28 dětí včetně jídelny.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s rozšířením MŠ o jednu třídu a o jídelnu MŠ.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo rozšíření MŠ o jednu třídu včetně jídelny.***

**V.**  
**Návrh rozpočtu obce na rok 2011**

Starosta Gustav Had informoval zastupitele, že návrh rozpočtu je sestaven jako vyrovnaný. Po delší diskuzi zastupitelů dal hlasovat, kdo souhlasí s Návrhem rozpočtu obce Roudné na rok 2011 (viz příloha).

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo Návrh rozpočtu obce Roudné na rok 2011.***

**VI.**  
**Rozpočtové opatření č. 4/2010**

Starosta G. Had seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4/2010.

Poté dal starosta hlasovat, kdo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 4/2010 (viz příloha).

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 4/2010.***

**VII.**  
**Příkaz k provedení inventur**

Starosta nařídil předsedům inventarizačních komisí zahájit a provést inventurní kontroly na základě inv. soupisů za rok 2010 na obecním majetku a to k 31.12.2010. Složení komisí – viz příloha.

***Zastupitelstvo vzalo na vědomí příkaz k provedení inventur.***

**VIII.**  
**Žádost o povolení výstavby RD**

Radovan Michek

Vidovská 165

Roudné

370 07 České Budějovice

parc.č. 430/19 k.ú. Roudné

BARX Constructions s.r.o.

Petra Caltová

1. máje 185

385 01 Vimperk

parc. č. 430/71, 430/18, k.ú. Roudné

Starosta Gustav Had nechal posoudit tyto studie zpracovateli ÚP Roudné . Dle obdrženého vyjádření k předloženým dokumentacím, zpracovatel ÚP se studii novostaveb souhlasí (viz příloha).

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí s tím, abychom respektovali vyjádření spol. UPLAN, s.r.o.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

*Zastupitelstvo schválilo vyjádření spol. UPLAN, s.r.o. k povolení výstavby rodinných domů p. Michka a p. Caltové.*

## **IX.**

### **Odsouhlasení směny a odprodeje pozemků**

Karel Vladyka

Plavská 161

Roudné

370 07 České Budějovice

Starosta Gustav Had připomněl přítomným, že tento bod byl již na jednání zastupitelstva projednáván a záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce (viz příloha).

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí se směnou obecních pozemků za pozemky manželů Vladykových.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

*Zastupitelstvo schválilo směnu pozemků parc. č. 242/4, 243/1 a 243/26 manželů Vladykových, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 510 Roudné, za část obecního pozemku parc. č. 430/62, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1 Roudné.*

Zastupitelstvo dále projednalo odprodej další části obecního pozemku parc.č. 430/62, o který manželé Vladykovi také žádali. Po krátké diskuzi byl místo prodeje navrhnut pronájem části obecního pozemku parc. č. 430/62.

Starosta Gustav Had dal hlasovat, kdo je pro pronájem části obecního pozemku za symbolickou cenu.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

*Zastupitelstvo schválilo pronájem části obecního pozemku, parc. č. 430/62, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1 Roudné, manželům Vladykovým za symbolickou cenu.*

## **X.**

### **Odsouhlasení pořizovatele změny č. 6 ÚP sídelního útvaru Roudné**

Starosta Gustav Had požádal zastupitele o odsouhlasení zrušení bodu I., odst. 2 v usnesení č. 401/2010 Zastupitelstva obce Roudné, kde pořizovatelem změny č. 6 ÚPnSÚ je uveden Magistrát města České Budějovice.

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí se zrušením odstavce 2. v bodě I. v usnesení č. 401/2010.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

***Zastupitelstvo schválilo zrušení odstavce 2. v bodě I. v usnesení č. 401/2010, kde je uveden pořizovatelem změny č. 6 ÚPnSÚ Roudné Magistrát města České Budějovice.***

Poté dal starosta Gustav Had hlasovat, kdo souhlasí s novým pořizovatelem změny č. 6 ÚPnSÚ Roudné, kterým je společnost UPLAN s.r.o. Vlastiboř.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo pořizovatele změny č. 6 územního plánu sídelního útvaru Roudné společnost UPLAN s.r.o. Vlastiboř.***

## **XI.**

### **Odsouhlasení členů výborů**

Starosta Gustav Had přečetl přítomným složení výborů obce Roudné.

Zastupitelka ing. Kuboušková navrhla rozšíření kontrolního výboru o svou osobu. Starosta Gustav Had konstatoval, že počet členů výborů musí být v lichém počtu, a proto bude tento návrh projednán na příštím jednání zastupitelstva.

**Předseda kulturního výboru:** Jiřina Gramanová

Členové: Lenka Hadová, Roudenská 104, Roudné

Jiřina Janešová, Plavská 177, Roudné

Jana Nováčková, Plavská 198, Roudné

Dana Trejbalová, Komenského 81, Roudné

**Předseda finančního výboru:** Marie Bratršovská

Členové: František Haman, Plavská 200, Roudné

Ing. Iveta Stachová, Plavská 197, Roudné

**Předseda kontrolního výboru:** Josef Nováček

Členové: Ing. Eduard Šebenda, Roudenská 1, Roudné

Ing. Jiří Stach, Plavská 197, Roudné

Poté dal starosta Gustav Had hlasovat, kdo souhlasí se složením členů výborů.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

***Zastupitelstvo schválilo členy kulturního výboru (Lenka Hadová, Jiřina Janešová, Jana Nováčková, Dana Trejbalová), členy finančního výboru (František Haman, ing. Iveta Stachová) a členy kontrolního výboru (ing. Eduard Šebenda, ing. Jiří Stach).***

## **XII.**

### **Odsouhlasení návrhu vodného**

ČEVAK, a.s.

Severní 2264/8

370 10 České Budějovice

Starosta Gustav Had konstatoval, že předložený materiál měli možnost zastupitelé již prostudovat, a proto dal hlasovat, kdo souhlasí s navrženou kalkulací vodného pro rok 2011 (viz příloha).

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo kalkulaci vodného pro rok 2011.***

## **XIII.**

### **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení a právu věcného břemene**

Obec Roudné, Roudenská 120

Václav Graman, Roudné 127

Václav Graman, Roudné 14

Roman a Dana Soukupovi

Lidická 1108/169

České Budějovice

Starosta Gustav Had informoval přítomné, že předmětem budoucí smlouvy je stavba elektropřípojky pro RD na parcele č. 520, která bude umístěna na pozemku parc. č. 565/15 a 565/14 (viz příloha).

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení a právu věcného břemene na parcelách č. 565/15, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č.1 a č. 565/14, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 152 Roudné.***

## **XIV.**

### **Uplatnění námitek obce k zásadám územního rozvoje Jč. kraje**

Starosta Gustav Had seznámil přítomné s námitkou obce k Návrhu zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (viz příloha). Námitka obsahuje čtyři body:

- nenapojení mimoúrovňové dálniční křižovatky na Plavskou ulici
- zařazení nové cyklostezky nadmístního významu podél řeky Malše
- nesouhlas s vymezením plochy komerční a průmyslové K 27 Včelná - Roudné
- nesouhlas s vymezením územní rezervy pro dopravní stavbu pokračování Jižní tangenty.

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí s podáním této námitek, zpracované spol. UPLAN s.r.o., Krajskému úřadu České Budějovice.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo podání námítky k Návrhu zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.***

## **XV. Různé**

Zastupitel Mgr. Koreš informoval přítomné o tom, že připravuje návrh nových webových stránek.

Zastupitelka Jiřina Gramanová seznámila přítomné s kulturními akcemi, které se budou konat do konce letošního roku a oznámila, že Obecní ples se bude konat 8. ledna 2011.

## **XVI. Závěr**

Starosta ukončil jednání zastupitelstva v 21,10 hod.

V Roudném dne: 02.12.2010

Zapsala: Zdeňka Halířová

**Ověřovatelé:** Marie Bratršovská .....

Mgr. Jaroslav Koreš .....

**Starosta obce Roudné: Gustav Had .....**

## Usnesení

### z 2. zasedání Zastupitelstva obce Roudné, ze dne 25.11.2010

#### Zastupitelé přijali tato usnesení:

- 14/2010 *Zastupitelstvo odsouhlasilo program jednání 2. zasedání zastupitelstva.*
- 15/2010 *Zastupitelstvo schválilo rozšíření MŠ o jednu třídu včetně jídelny.*
- 16/2010 *Zastupitelstvo schválilo Návrh rozpočtu obce Roudné na rok 2011.*
- 17/2010 *Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 4/2010.*
- 18/2010 *Zastupitelstvo schválilo vyjádření spol. UPLAN, s.r.o. k povolení výstavby rodinných domů p. Michka a p. Caltové.*
- 19/2010 *Zastupitelstvo schválilo směnu pozemků parc. č. 242/4, 243/1 a 243/26 manželů Vladykových, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 510 Roudné, za část obecního pozemku parc. č. 430/62, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1 Roudné.*
- 20/2010 *Zastupitelstvo schválilo pronájem části obecního pozemku, parc. č. 430/62, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1 Roudné, manželům Vladykovým za symbolickou cenu.*
- 21/2010 *Zastupitelstvo schválilo zrušení odstavce 2. v bodě I. v usnesení č. 401/2010, kde je uveden pořizovatelem změny č. 6 ÚPnSÚ Roudné Magistrát města České Budějovice.*
- 22/2010 *Zastupitelstvo schválilo pořizovatele změny č. 6 územního plánu sídelního útvaru Roudné společnost UPLAN s.r.o. Vlastiboř.*
- 23/2010 *Zastupitelstvo schválilo členy kulturního výboru (Lenka Hadová, Jiřina Janešová, Jana Nováčková, Dana Trejbalová), členy finančního výboru (František Haman, ing. Iveta Stachová) a členy kontrolního výboru (ing. Eduard Šebenda, ing. Jiří Stach).*
- 24/2010 *Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení a právu věcného břemene na parcelách č. 565/15, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1 a č. 565/14, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 152 Roudné.*
- 25/2010 *Zastupitelstvo schválilo podání námítky k Návrhu zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.*

V Roudném, dne 02.12.2010

**Zapsala:** Zdeňka Halířová

**Ověřovatelé:** Marie Bratršovská .....

Mgr. Jaroslav Koreš .....

**Starosta obce Roudné:** **Gustav Had** .....

**Místostarosta obce Roudné:** **Bc. Vlastimil Šram** .....