

# Z Á P I S

ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Roudné, konaného dne 22.03. 2012 od 18,00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Roudné, okr. České Budějovice.

---

## I.

### Zahájení zasedání zastupitelstva

**Přítomni:** Gustav Had, Jiřina Gramanová, Bc. Vlastimil Šram, Libor Šolc, Ing. Eduard Šebenda, Josef Nováček, Mgr. Jaroslav Koreš, Ing. Jana Kuboušková, Bohuslav Zikeš, Marie Bratršovská (18,15 hod.) Ing. Ludvík Friebel Ph.D. (18,45 hod.).

Starosta obce Gustav Had přivítal zastupitele a všechny přítomné. Prohlásil, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení se schopné.

## II.

### Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta Gustav Had určil zapisovatele a ověřovatele zápisu:

**Zapisovatel:** Zdeňka Halířová.

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Jana Kuboušková, Ing. Eduard Šebenda.

Poté dal starosta obce p. Had hlasovat o návrhu programu jednání zastupitelstva.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Zastupitelstvo odsouhlasilo program jednání 14. zasedání zastupitelstva.*

## III.

### Kontrola úkolů z 13. zasedání zastupitelstva

Starosta G. Had přečetl usnesení z 13. zasedání zastupitelstva obce a konstatoval, že k zápisu z jednání zastupitelstva nebyly vzneseny připomínky, tudíž se považuje za schválený.

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí zápis z 13. zasedání zastupitelstva.*

## IV.

### Rozpočtové opatření č. 1/2012

Starosta Gustav Had informoval zastupitele o rozpočtovém opatření č.1/2012 (*viz příloha*). Ze strany zastupitelstva nebyly k rozpočtovému opatření č. 1/2012 vzneseny žádné připomínky.

Starosta Gustav Had dal hlasovat, kdo souhlasí, abychom se řídili tímto rozpočtovým opatřením.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 1/2012.*

## V.

### **Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, parc. č. 454 v k.ú. Roudné**

E.ON Distribuce, a.s.  
F.A.Gerstnera 2151/6  
370 49 České Budějovice

Obec Roudné  
Roudenská 120  
Roudné  
370 07 České Budějovice

Starosta Gustav Had seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, parc. č. 454, pod názvem „Roudné, č.p.3189 1., JVS – připojení ČOV“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (*viz příloha*).

Této smlouvě nepředcházela Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k podpisu smlouvy.

Hlasování:

Pro: 9

Proti:0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, parc. č. 454, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1, s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice.***

## VI.

### **Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, parc. č. 197/8 a 197/9 v k.ú. Roudné**

E.ON Distribuce, a.s.  
F.A.Gerstnera 2151/6  
370 49 České Budějovice

Obec Roudné  
Roudenská 120  
Roudné  
370 07 České Budějovice

Starosta Gustav Had seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, parc. č. 197/8 a 197/9, pod názvem „Roudné, K 196/1- p. Zikeš – přípojka NN“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (*viz příloha*).

Této smlouvě předcházela Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene která byla projednána na 5. zasedání zastupitelstva dne 14.04.2011, usn. č. 41/2011.

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k podpisu smlouvy.

Hlasování:

Pro: 8

Proti:0

Zdržel se: 1

***Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, parc. č. 197/8 a 197/9, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1, s E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice.***

**VII.**  
**Záměry odprodeje obecních pozemků**  
**parc. č. 587/1 a 587/2 v k.ú. Roudné**

Žadatel:  
Miloslav Nutil  
Plavská č. 72  
Roudné  
370 07 České Budějovice

Starosta Gustav Had informoval přítomné, že záměry odprodeje obecních pozemků, parc. č. 587/1 o výměře 163m<sup>2</sup> a parc. č. 587/2 o výměře 24m<sup>2</sup> byly řádně vyvěšeny na úřední desce Obecního úřadu Roudné (*viz příloha*).

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí s odprodejem pozemků – parc.č. 587/1 za cenu 1 888,- Kč a parc. č. 587/2 za cenu 5 784,- Kč.

Hlasování: (příchod Marie Bratršovská – 18,15 hod.)

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Kupní smlouvy - prodej obecních pozemků parc. č. 587/1 a 587/2, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1.***

**VIII.**  
**Schválení členského příspěvku na rok 2012**

Svazek měst a obcí  
regionu Pomalší  
373 24 Římov 2

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s uhrazením členského příspěvku na rok 2012 ve výši 5 928,- Kč.

Hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo uhrazení členského příspěvku na rok 2012 ve výši 5 928,- Kč Svazku měst a obcí regionu Pomalší.***

**IX.**  
**Konkurzní řízení na funkci ředitele (ky)**  
**Mateřské školy Roudné**

Starosta Gustav Had seznámil přítomné s tím, že od 01.01.2012 se pro školy a školská zařízení zavádí pravidlo jmenování ředitelů do pracovního poměru na dobu určitou 6 let, tzv. funkční období - zák. č. 472/2011 Sb., § 166 (*viz příloha*). Starosta navrhuje vyhlášení konkurzního řízení na funkci ředitele (ky) Mateřské školy Roudné s předpokládaným nástupem 01.08.2012. Do konkurzní komise jmenuje zřizovatel dva zástupce: předsedu konkurzní komise p. Gustava Hada, dále člena konkurzní komise p. Mgr. Jaroslava Koreše a

současně pověřuje p. Alenu Šedivou funkcí tajemnice .

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí s vyhlášením konkurzního řízení na funkci ředitele (ky) MŠ Roudné, s jmenováním uvedených členů do konkurzní komise a s jmenováním tajemnice.

Hlasování: (příchod Ing. Ludvík Friebel Ph.D. 18,45 hod.)

Pro: 10

Proti:0

Zdržel se: 1

***Zastupitelstvo schválilo vyhlášení konkurzního řízení na funkci ředitele (ky) Mateřské školy Roudné, delegování dvou členů do konkurzní komise a jmenování tajemnice.***

## **X.** **Různé**

### Územní studie:

Starosta Gustav Had sdělil přítomným, že necháváme zpracovat územní studii lokalit „Za Drubežárnou“, „Nad kravínem 1“, „Velké role 1“ a „Za Dvořáků“ z důvodu, aby nedocházelo k pochybením jako při výstavbě Zahradní čtvrti.

Poté dal hlasovat, kdo souhlasí s pořízením územních studií „Za Drubežárnou“, „Nad kravínem 1“, „Velké role 1“ a „Za Dvořáků“ a uzavřením Smlouvy o zajištění územně plánovací činnosti se společností UPLAN, s.r.o.

Hlasování:

Pro: 11

Proti:0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo schválilo pořízení územních studií „Za Drubežárnou“, „Nad kravínem 1“, „Velké role 1“ a „Za Dvořáků“ a udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o zajištění územně plánovací činnosti se společností UPLAN, s.r.o.***

Žádost o vyjádření ke stavbě, parc.č. 430/18 a 430/71 – Bc. Vlastimil Šram

Předkládají manželé

Mgr. Mária Hillová a Ing. Viktor Černošček

Jírovcova 43

370 01 České Budějovice

Žádost (viz příloha) bude odeslána spol. UPLAN, s.r.o., která zpracuje vyjádření k této stavbě.

## **XI.** **Závěr**

Starosta Gustav Had ukončil jednání Zastupitelstva obce Roudné v 19.40 hod.

V Roudném dne: 26.03.2012

Zapsala: Zdeňka Halířová

**Ověřovatelé:** Ing. Jana Kuboušková .....

Ing. Eduard Šebenda .....

**Starosta obce Roudné: Gustav Had** .....

## Usnesení

ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Roudné, ze dne 22.03.2012.

### Zastupitelé přijali tato usnesení:

- 93/2012 *Zastupitelstvo odsouhlasilo program jednání 14. zasedání zastupitelstva.*
- 94/2012 *Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 1/2012.*
- 95/2012 *Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, parc. č. 454 , zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č.1, s E.ON Disribuce, a.s. České Budějovice.*
- 96/2012 *Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Kupní smlouvy - prodej obecních pozemků parc. č. 587/1 a 587/2, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1.*
- 97/2012 *Zastupitelstvo schválilo uhrazení členského příspěvku na rok 2012 ve výši 5 928,- Kč Svazku měst a obcí regionu Pomalší.*
- 98/2012 *Zastupitelstvo schválilo vyhlášení konkurzního řízení na funkci ředitele (ky) Mateřské školy Roudné, delegování dvou členů do konkurzní komise a jmenování tajemnice.*
- 99/2012 *Zastupitelstvo schválilo pořízení územních studií „Za Drůbežárnou“, „Nad kravínem 1“, „Velké role 1“ a „Za Dvořáků“ a udělení mandátu starostovik podpisu Smlouvy o zajištění územně plánovací činnosti se společností UPLAN, s.r.o.*

V Roudném, dne 26.03.2012

Zapsala: Zdeňka Halířová

Ověřovatelé: Ing. Jana Kuboušková .....

Ing. Eduard Šebenda .....

Starosta obce Roudné: Gustav Had .....

Místostarosta obce Roudné: Bc. Vlastimil Šram .....