

Z Á P I S

**z 31. zasedání Zastupitelstva obce Roudné, konaného dne 24.04.2014 od 18.00 hodin,
v zasedací místnosti Obecního úřadu Roudné, okres České Budějovice.**

I.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Přítomni: Gustav Had, Bc. Vlastimil Šram, Josef Nováček, Marie Bratršovská,
Ing. Jana Kuboušková, Ing. Eduard Šebenda, Bohuslav Zikeš.
Nepřítomni: Mgr. Jaroslav Koreš, Ing. Ludvík Friebeľ Ph.D, Libor Šolc.
Hosté: Ing. Vladan Daněk.

Starosta obce Gustav Had přivítal zastupitele a všechny přítomné. Prohlásil, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení se schopné.

II.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta G. Had určil zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Zdeňka Halířová.

Ověřovatelé zápisu: Josef Nováček, Marie Bratršovská.

Dále požádal zastupitele o rozšíření návrhu programu o jeden bod:

č. 21 Zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP a ustanovení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Roudné - splašková kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad.“

Po té dal starosta hlasovat o programu jednání zastupitelstva.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo program jednání 31. zasedání zastupitelstva.

III.

Kontrola úkolů z 30. zasedání zastupitelstva

Starosta G. Had přečetl usnesení z 30. zasedání zastupitelstva obce a konstatoval, že k zápisu z jednání zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky. K usnesení č. 187/2014 uvedl, že i když byla oboustranně podepsána kupní smlouva na veřejnou zakázku „Snížení prašnosti v obci Roudné“, nebyl zametací stroj dodán. Další postup je projednáván s právníkem. Bude vyhlášeno nové výběrové řízení na tuto akci.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zápis z 30. zasedání zastupitelstva.

IV.

Výběr zhotovitele na podlimitní veřejnou zakázku „Roudné - splašková kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad“

Zastupitelstvo obce Roudné, v souladu s ustanovením § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky v souladu s §§ 76-80 ZVZ, rozhodlo o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

HOCHTIEF CZ a.s.
Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00
IČ: 46678468

ODŮVODNĚNÍ

Vybraný uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl všem podmínkám zadávacího řízení.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s tímto výběrem.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Roudné, v souladu s ustanovením § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky v souladu s §§ 76-80 ZVZ, rozhodlo o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

HOCHTIEF CZ a.s.
Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00
IČ: 46678468

ODŮVODNĚNÍ

Vybraný uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl všem podmínkám zadávacího řízení.

V.

Účetní závěrka Mateřské školy Roudné k 31.12.2013

Starosta Gustav Had seznámil přítomné s účetní uzávěrkou mateřské školy k 31.12.2013 (*viz příloha*).

Starosta Gustav Had dal hlasovat, kdo souhlasí s účetní uzávěrkou mateřské školy.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo Účetní uzávěrku Mateřské školy Roudné k 31.12.2013.

VI.
Účetní uzávěrka
Obce Roudné k 31.12.2013

Starosta Gustav Had seznámil přítomné s účetní uzávěrkou obce k 31.12.2013 (*viz příloha*).

Hlasování:

Pro: 7

Proti:0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo Účetní uzávěrku Obce Roudné k 31.12.2013.

VII.
Rozpočtové opatření č. 1/2014

Starosta Gustav Had informoval zastupitele o Rozpočtovém opatření č. 1/2014 (*viz příloha*). Ze strany zastupitelstva nebyly k Rozpočtovému opatření č. 1/2014 vneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2014.

VIII.
Rozpočtové opatření č. 2/2014

Starosta Gustav Had informoval zastupitele o Rozpočtovém opatření č. 2/2014 (*viz příloha*). Ze strany zastupitelstva nebyly k Rozpočtovému opatření č. 2/2014 vneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2014.

IX.
Rozpočtové opatření č. 3/2014

Starosta Gustav Had informoval zastupitele o Rozpočtovém opatření č. 3/2014 (*viz příloha*). Ze strany zastupitelstva nebyly k Rozpočtovému opatření č. 3/2014 vneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 3/2014.

X.
Informace o nové zástavbě
„Za Dvořáků“ v k.ú. Roudné

Projektant Ing. Vladan Daněk seznámil přítomné s návrhem urbanistické studie zástavby 35 – 40 ŘRD v lokalitě „Za Dvořáků“ v k.ú. Roudné.

Starosta Gustav Had upozornil na druh této výstavby a vyjádřil nesouhlas s takto masívní zástavbou řadových rodinných domů a na problematiku s tím spojenou, např. parkování na

komunikaci, problémovost zimní údržby, odvoz TKO, odvod dešťových vod. Nelze také opomenout záporné stanovisko obce (zastupitelstva) k těmto druhům staveb a také bytových domů. Z těchto, a také z osobních důvodů se zdržel hlasování.

Po delší diskusi dal starosta Gustav Had hlasovat, kdo souhlasí s tímto návrhem.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Zastupitelstvo schválilo urbanistickou studii zástavby v lokalitě „Za Dvořáků“ v k.ú. Roudné.

XI.

Souhlas obce se zařazením správního území obce do územní působnosti SCLLD (CLLD) pro období let 2014 - 2020

MAS Pomalší o.p.s.
Velešín

Obec Roudné
Roudenská 120
Roudné
370 07 České Budějovice

Starosta Gustav Had seznámil přítomné se žádostí o souhlas obce se zařazením správního území obce do územní působnosti SCLLD (CLLD) pro plánovací období EU v letech 2014 - 2020. Schválením zařazení do územní působnosti obci nevznikají finanční závazky vůči MAS (*viz příloha*).

Starosta Gustav Had dal hlasovat, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k podpisu tohoto souhlasu.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Souhlasu obce se zařazením správního území obce do územní působnosti SCLLD (CLLD) pro období let 2014 – 2020.

XII.

Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

EKO-KOM, a.s.
Na Pankráci 1685/17
140 21 Praha 4

Obec Roudné
Roudenská 120
Roudné
370 07 České Budějovice

Starosta Gustav Had informoval přítomné o návrhu Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů (*viz příloha*).

Tento bod byl odložen.

XIII.

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

EKO-KOM, a.s.
Na Pankráci 1685/17
140 21 Praha 4

Obec Roudné
Roudenská 120
Roudné
370 07 České Budějovice

Ke smlouvě se váže její návrh Dodatku č. 1, ve kterém Obec Roudné pověřuje dodavatele plněním některých svých určených povinností vůči společnosti vyplývající ze smlouvy (*viz příloha*).

Tento bod byl odložen.

XIV.

Návrh záměru uzavření Dodatku č. 1/2014 o nájmu prodloužení vodovodu, parc.č. 197/8 a 197/9 a prodloužení vodovodního řadu, parc. č. 287/3 a 569/4 v k.ú. Roudné

Starosta Gustav Had seznámil zastupitele s návrhem Záměru uzavření Dodatku č. 1/2014 o nájmu prodloužení vodovodu, parc.č. 197/8 a 197/9 a prodloužení vodovodního řadu, parc. č. 287/3 a 569/4 v k.ú. Roudné (*viz příloha*).

Starosta Gustav Had dal hlasovat, kdo souhlasí s tímto záměrem.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo zveřejnění Záměru uzavření Dodatku č. 1/2014 o nájmu vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce, konkrétně nájmu prodloužení vodovodu na pozemcích parc.č. 197/8 a 197/9 a prodloužení vodovodního řadu na pozemcích , parc. č. 287/3 a 569/4 , v k.ú. Roudné, na dobu neurčitou.

XV.

Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene parc. č. 275/5, 276/6, 276/9 a 276/10 v k.ú. Roudné

Zdeňka a Miroslav Vaňatovi
Vidovská 7
Roudné
370 07 České Budějovice

Obec Roudné
Roudenská 120
Roudné
370 07 České Budějovice

Této smlouvě předcházela Smlouva 1030016111/002 o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, uzavřená dne 18.11.2013.

Starosta Gustav Had dal hlasovat, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k podpisu Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, parc. č. 275/5, 276/6, 276/9 a 276/10 v k.ú. Roudné (*viz příloha*).

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Kupní smlouvy o zřízení věcného břemene, parc. č. 275/5, 276/6, 276/9 a 276/10 , zapsaných v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 235.

XVI.

Převod pozemku, parc. č. 241/1 v k.ú. Roudné

Starosta Gustav Had informoval přítomné o pozemku, parc. č. 241/1, přes jeho část vede účelová komunikace. Z důvodu bezproblémového vstupu občanů ze sousedních rodinných domů navrhl převod tohoto pozemku do vlastnictví obce.

Starosta Gustav Had dal hlasovat, kdo souhlasí s tímto převodem.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo převod pozemku, parc. č. 241/1, zapsaného v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 60, do vlastnictví Obce Roudné.

XVII.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene parc. č. 238/1 v k.ú. Roudné

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice

E.ON Distribuce
F.A.Gerstnera 2151/6
370 01 České Budějovice

Starosta Gustav Had seznámil zastupitele se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, parc. č. 238/1 v k. ú. Roudné, stavba s názvem „Roudné, K 236/2, Michek – úprava NN“ (viz příloha).

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 7

Proti:0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, parc. č. 238/1 , zapsané v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1.

XVIII.
Žádost o odkoupení pozemku,
parc. č. 556/39, v k.ú. Roudné

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice

Dana a Pavel Troupovi
H. Malířové 2089/31
370 01 České Budějovice

Starosta Gustav Had seznámil zastupitele se žádostí o odkoupení obecního pozemku, parc. č. 556/39, v k.ú. Roudné (*viz příloha*). Bude zpracován a vyvěšen na úřední desce záměr odprodeje tohoto pozemku.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí .

XIX.
Návrh spolufinancování protidrogových služeb
v Jč. kraji

Starosta Gustav Had informoval přítomné o realizování protidrogové politiky na území Jihočeského kraje (*viz příloha*). Po krátké diskusi dal hlasovat, kdo souhlasí, aby chom poskytli finanční příspěvek na protidrogové služby.

Hlasování:

Pro: 1

Proti:5

Zdržel se: 1

Zastupitelstvo neschválilo poskytnutí finančního příspěvku na realizaci protidrogové politiky na území Jihočeského kraje.

XX.
Žádost o souhlas se zřízením budoucího věcného břemene,
parc. č. 566/15 v k.ú. Roudné

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice

Jan a Pavla Vinzensovi
L.M.Pařízka 10
370 01 České Budějovice

Místostarosta Bc. Vlastimil Šram seznámil zastupitele se žádostí o souhlas se zřízením budoucího věcného břemene na pozemku, parc. č. 566/15, v k.ú. Roudné. Jedná se o stavbu kanalizační a vodovodní přípojky a stavbu STL plynovodní přípojky (*viz příloha*).

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k podpisu smlouvy.

Hlasování:

Pro: 7

Proti:0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o zřízení budoucího věcného břemene na pozemku, parc. č. 566/15 , zapsaném v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1.

XXI.

Zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP a ustanovení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Roudné - splašková kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad.“

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva se záměrem vypsát výběrové řízení na:

- Zajištění technického dozoru investora nad realizací stavby „ Roudné – splašková kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad“, autorizovanou osobou (TDI) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění a zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- Zajištění koordinátora BOZP v průběhu výstavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění.

Tato zakázka malého rozsahu bude vypsána v souladu se závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

Současně, vzhledem k dodržení požadovaných lhůt poskytovatelem dotace, navrhl termín pro podání nabídek dne 15.5.2014 do 18,00 hod. a otevírání obálek s nabídkami dne 15.5.2014 od 18,01 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Roudné.

Zastupitelé po krátké diskusi navrhli členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a pro posouzení kvalifikace uchazečů:

- a) předsedou komise – Ing. Kamila Ruckého, jednatele společnosti
Česká vodohospodářská, s.r.o.
- b) místopředsedou komise – Gustava Hada, starostu obce
- c) členem komise – Bc. Vlastimila Šrama, místostarostu obce
- d) náhradním členem komise – Josefa Nováčka, člena zastupitelstva

Starosta informoval, že složení hodnotící komise bude totožné s komisí pro otevírání obálek. Poté dal hlasovat, kdo souhlasí s navrženými osobami:

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce ustanovilo komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek a pro posouzení kvalifikace uchazečů na veřejnou zakázku malého rozsahu pro "Zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP" na akci „ Roudné - splašková kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad“.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí se záměrem vypsát výběrové řízení na "Zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP" na akci „ Roudné - splašková kanalizace,

Usnesení

z 31. zasedání Zastupitelstva obce Roudné, ze dne 24.04.2014.

Zastupitelé přijali tato usnesení:

- 191/2014 *Zastupitelstvo odsouhlasilo program jednání 31. zasedání zastupitelstva.*
192/2014 *Zastupitelstvo obce Roudné, v souladu s ustanovením § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky v souladu s §§ 76-80 ZVZ, rozhodlo o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:*

HOCHTIEF CZ a.s.
Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00

IČ: 46678468

ODŮVODNĚNÍ

- Vybraný uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl všem podmínkám zadávacího řízení.**
- 193/2014 *Zastupitelstvo schválilo Účetní uzávěrku Mateřské školy Roudné k 31.12.2013.*
194/2014 *Zastupitelstvo schválilo Účetní uzávěrku Obce Roudné k 31.12.2013.*
195/2014 *Zastupitelstvo schválilo urbanistickou studii zástavby v lokalitě „Za Dvořáků“ v k.ú. Roudné.*
196/2014 *Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Souhlasu obce se zařazením správního území obce do územní působnosti SCLLD (CLLD) pro období let 2014 – 2020.*
197/2014 *Zastupitelstvo schválilo zveřejnění Záměru uzavření Dodatku č. 1/2014 o nájmu vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce, konkrétně nájmu prodloužení vodovodu na pozemcích parc.č. 197/8 a 197/9 a prodloužení vodovodního řádu na pozemcích , parc. č. 287/3 a 569/4 , v k.ú. Roudné, na dobu neurčitou.*
198/2014 *Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Kupní smlouvy o zřízení věcného břemene, parc. č. 275/5, 276/6, 276/9 a 276/10 , zapsaných v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 2*
199/2014 *Zastupitelstvo schválilo převod pozemku, parc. č. 241/1, zapsaného v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 60, do vlastnictví Obce Roudné.*
200/2014 *Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, parc. č. 238/1 , zapsané v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1.*
201/2014 *Zastupitelstvo neschválilo poskytnutí finančního příspěvku na realizaci protidrogové politiky na území Jihočeského kraje.*

- 202/2014 *Zastupitelstvo schválilo udělení mandátu starostovi k podpisu Smlouvy o zřízení budoucího věcného břemene na pozemku, parc. č. 566/15, zapsaném v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a kat. území Roudné, LV č. 1.*
- 203/2014 *Zastupitelstvo obce ustanovilo komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek a pro posouzení kvalifikace uchazečů na veřejnou zakázku malého rozsahu pro "Zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP" na akci „ Roudné - splašková kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad“.*
- 204/2014 *Zastupitelé schválili záměr vypsat výběrové řízení "Zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP" na akci „ Roudné - splašková kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad“.*
- 205/2014 *Zastupitelstvo neschválilo umístění dvou hracích automatů do prostorů „Krčmy u Malše“ v Roudném.*

V Roudném dne: 28.04.2014

Zapsala: Zdeňka Halířová

Ověřovatelé: Josef Nováček

Marie Bratršovská

Starosta obce Roudné: Gustav Had

Místostarosta obce Roudné: Bc. Vlastimil Šram