

ZÁPIS

z 33. zasedání Zastupitelstva obce Roudné, konaného dne 19.6.2014 od 18,00hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Roudné, Roudenská 120, 370 07 České Budějovice.

I.

Zahájení zasedání zastupitelstva.

Přítomni: Gustav Had, Bc. Vlastimil Šram, Bohuslav Zikeš, Ing. Ludvík Friebel Ph.D.,
Ing. Eduard Šebenda, Jana Kuboušková, Mgr. Jaroslav Koreš Ph.D., Josef Nováček, Marie
Bratršovská (v počtu 9 zastupitelů)

Omluveni: Libor Šolc (1 zastupitel)

Starosta obce Roudné Gustav Had přivítal všechny přítomné zastupitele i hosty a prohlásil, že jednání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení se schopné.

II.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Starosta Gustav Had určila zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Alena Šedivá

Ověřovatelé zápisu: Josef Nováček, Bohuslav Zikeš.

Starosta požádal zastupitele o následující změny v ohlášeném programu:

1. Zrušení bodu 7-Smlouva o zajištění zpětného odběru s firmou EKO-KOM
2. Zrušení bodu 8-Dodatek č. 1 ke smlouvě s firmou EKO-KOM
3. Zrušení bodu 9-Smlouva o poskytnutí některých informací s firmou MARIUS PEDERSEN,a.s.
4. Zařazení bodu 7-Rozpočtové opatření číslo 7/2014.
5. Zařazení bodu 8-Rozpočtové opatření číslo 5/2014.

Starosta dal hlasovat o programu jednání:

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

III.

Kontrola úkolů z 32. zasedání zastupitelstva.

Starosta obce p. Gustav Had přečetl usnesení 32. zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelé vzali na vědomí zápis z 32. zasedání.

IV.

Akce „Roudné-splašková kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad“.

Starosta informoval zastupitele, že do konce měsíce června 2014 bude vydáno ROPD a samotná stavba bude zahájena začátkem měsíce července 2014.

V.

Záměr o odprodeji obecního pozemku p.č. 556/39 v k.ú.Roudné.

Žadatelé:

Dana a Pavel Troupovi

H. Malířové 2089/31

370 06 České Budějovice

Starosta obce informoval, že záměr o odprodeji pozemku byl řádně vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů. Žadatelé navrhli cenu 300,-Kč za m² a souhlasí s úhradou nákladů spojených s převodem nemovitého majetku.

Bylo přistoupeno k hlasování, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k podpisu smluv na prodej pozemku p.č. 556/39 v k.ú.Roudné:

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé udělili starostovi mandát k uzavření smlouvy na odprodej nemovitého majetku p.č. 556/39 v k. ú. Roudné za cenu 300,-Kč/m².

VI.

Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2014-2018.

Zastupitelé po krátké diskusi potvrdili, že budoucí zastupitelstvo obce bude mít ve volebním období 2014-2018 počet členů 11. Starosta obce dal hlasovat, kdo souhlasí s 11-ti členným zastupitelstvem pro následující volební období:

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé odsouhlasili 11-ti členné zastupitelstvo pro volební období 2014-2018.

VII.

Rozpočtové opatření číslo 7/2014.

Starosta obce seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 7/2014, které obsahuje navýšení výdajových položek rozpočtu nad rámec uděleného mandátu starostovi, rozhodovat o rozpočtových změnách do výše 200.000,-Kč na výdaj. stránce rozpočtu v období 1 měsíce. Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s předloženým rozpočtovým opatřením číslo 7/2014:

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili rozpočtové opatření číslo 7/2014.

VIII.

Rozpočtové opatření číslo 5/2014.

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením číslo 5/2014, které bylo provedeno k datu 2.5.2014 a bylo provedeno v objemu: navýšení příjmové stránky rozpočtu o 29.508,- Kč a navýšení výdajové stránky rozpočtu o 191.571,-Kč.

Zastupitelé vzali na vědomí.

IX.

ZRUŠEN.

X.

Rozpočtové opatření číslo 4/2014.

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením číslo 4/2014, které bylo provedeno k datu 1.4.2014 a bylo provedeno v objemu: navýšení výdajové stránky rozpočtu o 198.816,-Kč.

Zastupitelé vzali na vědomí.

XI.

Závěrečný účet obce Roudné za rok 2013.

Závěrečný účet obce za rok 2013 byl řádně vyvěšen na úřední desce i v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. Ke zveřejněnému dokumentu nebyly podány žádné připomínky.

Dokument obsahuje všechny povinné přílohy včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce Roudné za rok 2013. Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření obce nebyly shledány žádné chyby a nedostatky, nemusí zastupitelstvo přijímat nápravná opatření a stanovovat termín k odstranění chyb a nedostatků.

Současně p. účetní sdělila hospodářský výsledek obce za rok 2013. Kladný HV byl navržen k účetnímu převodu z účtu 431-Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432-Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.

Starosta obce dal hlasovat, kdo souhlasí, aby projednání Závěrečného účtu obce Roudné za rok 2013 bylo uzavřeno souhlasem s celoročním hospodařením bez výhrad a s převedením kladného hospodářského výsledku na účet 432-Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta min.let:

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili Závěrečný účet obce Roudné za rok 2013 bez výhrad a souhlasí s převodem kladného hospodářského výsledku na účet 432-Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.

XII.

Převod pozemku p.č. 241/1 v k. ú. Roudné do majetku Obce Roudné.

Vlastníci-prodávající:

Milada a Ludvík Hadovi
Vidovská 18
370 07 České Budějovice

Kupující:

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice

Starosta navrhl finanční vyrovnání vlastníkům pozemku p.č. 241/1 v k. ú. Roudné, na kterém se nachází místní komunikace Jakobovy ulice, ve které jsou uloženy inženýrské sítě a ze které mají občané Jakobovy ulice vstup do svých nemovitostí. Zastupiteli byla navržena úplata ve výši 120,-Kč/m², náklady spojené s převodem nemovitého majetku ponese kupující.

Převod předmětného pozemku do majetku Obce byl odsouhlasen na 31. zasedání zastupitelstva obce, usnesení 199/2014.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s udělením mandátu starostovi k uzavření Kupní smlouvy na pořízení pozemku p.č. 241/1 v k.ú. Roudné:

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé udělili mandát starostovi k podpisu Kupní smlouvy na převod pozemku p.č. 241/1 v k. ú. Roudné do majetku Obce Roudné.

XIII.

Projednáání územní studie „Roudné-Zahradní čtvrť II.“

Starosta obce vyzval Ing. Hrádka, zpracovatele územní studie, k seznámení zastupitelů s předloženou studií číslo 6/2014.

Starosta po bouřlivé diskusi upozornil, že investor Omega partners, s.r.o. doposud nepředložil studii odtokových poměrů dešťových vod, která byla jedním z důvodů neschválení studie 5/2014. Zplnomocněný zástupce investora, zpracovatel územní studie Ing. arch. Milan Hrádek, se zavázal s investorem projednat a doložit patřičná vyjádření k dotazované problematice a to:

- do textové části územní studie 6/2014 doplnit popis naplánovaných nemovitostí s uvedením počtu bytů a počtem parkovacích stání.
- studii odtokových poměrů dešťových vod ZČ II.

Po splnění požadavků investorem bude územní studie 6/2014 předložena na nejbližším zasedání zastupitelstva obce k projednání a odsouhlasení.

K projednávanému bodu se přihlásili k diskusi zástupci občanů žijících na Zahradní čtvrti I. a požadovali prověření kolaudace komunikací, vlastnických vztahů k pozemkům pod komunikacemi, možnosti napojení nově vzniklé komunikace ze zájmového území na stávající komunikace ZTV - ZČ I.

Ověřovatelé: Josef Nováček _____

Bohuslav Zikeš _____

Starosta obce Roudné: Gustav Had _____

Usnesení

z 32. zasedání Zastupitelstva obce Roudné, ze dne 19.6.2014

Zastupitelé přijali tato usnesení:

- 213/2014 Zastupitelé odsouhlasili program jednání 33. zasedání zastupitelstva
- 214/2014 Zastupitelé udělili starostovi mandát k uzavření smlouvy na prodej pozemku p.č. 556/39 v k. ú. Roudné manželům Daně a Pavlovi Troupovým s prodejní cenou 300,-Kč/m² a s podmínkou, že náklady na převod nemovitého majetku do vlastnictví ponese kupující.
- 215/2014 Zastupitelé odsouhlasili 11-ti členné zastupitelstvo pro volební období 2014-2018.
- 216/2014 Zastupitelé schválili rozpočtové opatření č. 7/2014.
- 217/2014 Zastupitelé uzavřeli Závěrečný účet obce Roudné za rok 2013 spolu se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce Roudné za rok 2013 s výrokem souhlasu s celoročním hospodařením obce bez výhrad a schválili převedení kladného hospodářského výsledku na účet 432-Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z let minulých.
- 218/2014 Zastupitelé udělili mandát starostovi k podpisu Kupní smlouvy na převod pozemku p.č. 241/1 v k.ú. Roudné do majetku Obce Roudné za cenu 120,-Kč/m² a náklady spojené s převodem nemovitého majetku ponese kupující.

V Roudném 20.6.2014

Zapsala: Alena Šedivá

Ověřovatelé: Josef Nováček

Bohuslav Zikeš

Starosta obce Roudné: Gustav Had

Místostarosta obce Roudné: Bc. Vlastimil Šram
