



# Obec Roudné

Roudenská 120, 370 07 České Budějovice

## Z Á P I S

**Z 29. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ROUDNÉ,  
konaného dne 08. 02. 2018 od 18.00 hodin  
v zasedací místnosti OÚ Roudné, okr. České Budějovice.**

### 1.

#### Zahájení zasedání zastupitelstva

**Přítomni:** Gustav Had, Bc. Vlastimil Šram, Josef Nováček, Pavel Boček, Bohuslav Zikeš,  
Marie Bratršovská  
od 18:05 Jiřina Gramanová (7)

**Omluveni:** Ing. Jana Platilová, MUDr. Ondřej Teplý, Ing. Vladimír Vaněk,  
Mgr. Jaroslav Koreš, Ph.D. (4)

Starosta obce Gustav Had přivítal zastupitele a všechny přítomné a prohlásil, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Dále konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a zveřejněno. Zastupitelé byli řádně seznámeni s programem 29. zasedání Zastupitelstva obce Roudné a oznámil, že nebude na tomto zasedání projednán bod č. 6 - Zpráva o provedené inventarizaci k 31.12.2017.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s programem 29. zasedání zastupitelstva obce s tím, že nebude projednán bod č. 6 - Zpráva o provedené inventarizaci k 31.12.2017.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo odsouhlasilo program 29. zasedání zastupitelstva obce s tím, že nebude projednán bod č. 6 - Zpráva o provedené inventarizaci k 31.12.2017.***

18:05 příchod zastupitelky Jiřiny Gramanové

Starosta konstatoval, že zápis z 28. zasedání zastupitelstva obce byl řádně zapsán a uložen a nebyly vůči němu vzneseny žádné připomínky. Tímto považuje zápis z 28. zasedání zastupitelstva obce za schválený.

2.

### **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta Gustav Had určil zapisovatele a ověřovatele zápisu:

**Zapisovatel:** Ing. Jana Gramanová

**Ověřovatelé zápisu:** Marie Bratršovská, Josef Nováček

3.

### **Rozpočtové opatření č. 12/2017**

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 12/2017 (*viz příloha*).

Ze strany zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky.

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 12/2017.*

4.

### **Rozpočtové opatření č. 13/2017**

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 13/2017 (*viz příloha*).

Ze strany zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky.

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 13/2017.*

5.

### **Rozpočtové opatření č. 14/2017**

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 14/2017 (*viz příloha*).

Ze strany zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky.

*Zastupitelstvo vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 14/2017.*

6.

### **Zpráva o inventarizaci k 31.12.2017**

Vyřazeno z programu 29. zasedání zastupitelstva obce.

7.

### **Hospodářský výsledek Mateřské školy Roudné za rok 2017**

MŠ Roudné vykázala k 31.12.2017 hospodářský výsledek ve výši -10.877,58 Kč (*viz příloha*). Tato ztráta bude kryta z rezervního fondu MŠ.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s hospodářským výsledkem MŠ Roudné a krytím ztráty ve výši 10.877,58 Kč z rezervního fondu MŠ Roudné.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo odsouhlasilo Hospodářský výsledek MŠ Roudné ve výši -10.877,58 Kč a krytí ztráty z rezervního fondu MŠ Roudné.***

## 8.

### **Odsouhlasení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330032674/002, E.ON Distribuce a.s. a Obec Roudné, parc. č. 565/15, k. ú. Roudné, stavba „Roudné, K 488/2, Vančurová – úprava NN“**

Obec Roudné  
Roudenská 120, Roudné  
370 07 České Budějovice  
IČ: 00245372  
(budoucí povinný)

E.ON Distribuce, a.s.  
F.A. Gerstnera 2151 /6  
370 01 České Budějovice  
IČ: 28058400  
(budoucí oprávněný)

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330032674/002, stavba s názvem „Roudné, K 488/2, Vančurová – úprava NN“, umístění distribuční soustavy – nového kabelového vedení NN a kabelové skříně (viz příloha), které předcházela Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 17.9.2015. Na základě Dodatku č. 001/2015 ke smlouvě o smlouvě budoucí došlo ke změně finanční částky úplaty za zřízení věcného břemene z 1.000,- Kč na 5.000,-Kč bez DPH.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330032674/002 za uvedených podmínek.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330032674/002, stavba s názvem „Roudné, K 488/2, Vančurová – úprava NN“ – umístění distribuční soustavy – nového kabelového vedení a kabelové skříně na pozemku parc. č. 565/15, katastr. území Roudné, zapsané v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a katastr. území Roudné, LV č. 1 za uvedených podmínek.***

## 9.

### **Odsouhlasení Smlouvy o společnosti (sdružení zadavatelů) – akce „Rekonstrukce silnice III/15531- průtah Roudné“**

Obec Roudné  
Roudenská 120, Roudné  
370 07 České Budějovice  
IČ: 00245372  
(strana smlouvy)

Jihočeský kraj  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice  
IČ: 70890650  
(strana smlouvy)

Starosta seznámil zastupitele a přítomné s postupem prací plánované akce „Rekonstrukce silnice III/15531 – průtah Roudné“, která bude probíhat společně s Jihočeským krajem. Předmětem uvedené Smlouvy o společnosti (*viz příloha*) je vzájemná úprava práv a povinností strany smlouvy vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem zadavatelských činností na danou akci. Výběr zhotovitelů se tedy bude soutěžit společně s Jihočeským krajem. Podíl obce Roudné na akci je vybudování veřejného osvětlení a chodníků, plánovaná částka dle rozpočtu je ve výši 3.559.042,97 Kč bez DPH, přičemž Jihočeský kraj bude hradit částku za vybudování vjezdů k jednotlivým nemovitostem. S danou akcí se dále připravuje zokrouhování vodovodního vedení v části u dětského hřiště „U Výměníku“ a výměna azbestového vodovodního vedení na Vidovské, v části u mostu přes řeku Malší. Výběr zhotovitelů na tyto akce bude řešit obec Roudné samostatně. Obec má připravené finanční prostředky na tyto akce.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s uzavřením Smlouvy o společnosti (sdružení zadavatelů) dle uvedených podmínek.

Hlasování:  
Pro: 7  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

***Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření Smlouvy o společnosti (sdružení zadavatelů) na realizaci veřejné zakázky stavby „Rekonstrukce silnice III/15531- průtah Roudné“.***

## 10.

### **Odsouhlasení odprodeje části pozemku ve vlastnictví obce, parc. č. 580/5, k.ú. Roudné, o výměře 7 m<sup>2</sup>, Petr Řehák a Obec Roudné**

Obec Roudné  
Roudenská 120, Roudné  
370 07 České Budějovice  
IČ: 00245372  
(prodávající)

Petr Řehák  
Plavská 371e, Roudné  
370 07 České Budějovice  
(kupující)

Záměr na odprodej části pozemku parc. č. 580/5, k.ú. Roudné byl odsouhlasen na 25. zasedání ZO dne 12.10.2017 na základě žádosti pana Petra Řeháka. Po provedení geodetického zaměření byl záměr zveřejněn po dobu 15 dnů (*viz příloha*). Dle GP č. 1162-69/2017 ze dne 23.11.2017 (*viz příloha*) se jedná o pozemek parc. č. 580/6, k.ú. Roudné o výměře 7 m<sup>2</sup>.

Navrhovaná cena je 200,-/m<sup>2</sup>, dále budou ze strany pana Řeháka uhrazeny veškeré náklady spojené s oddělením předmětné části pozemku a s převodem pozemku.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s odprodejem předmětné části pozemku parc. č. 580/5, katastr. území Roudné, o výměře 7 m<sup>2</sup> a uzavřením Kupní smlouvy dle výše uvedených podmínek.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Zastupitelstvo odsouhlasilo odprodej části pozemku parc. č. 580/5, katastr. území Roudné, o výměře 7 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obce a katastr. území Roudné, LV č. 1 a uzavření Kupní smlouvy na předmětnou část pozemku za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> a dle uvedených podmínek.*

## 11.

### **Odsouhlasení odkoupení pozemku do vlastnictví obce, část pozemku parc. č. 433/34, k.ú. Roudné o výměře 2 m<sup>2</sup>, Bc. David Jakeš a Obec Roudné**

Obec Roudné  
Roudenská 120, Roudné  
370 07 České Budějovice  
IČ: 00245372  
(kupující)

Bc. David Jakeš  
Boršovská 290, Roudné  
370 07 České Budějovice

(prodávající)

Starosta informoval přítomné, že se jedná o část pozemku ve vlastnictví pana Bc. Davida Jakeše, na kterém stojí sakrální stavba křížku. Majitel pozemku kolem křížku vystavěl zděný plot a souhlasil s odprodáním předmětné části pozemku tak, aby tato stavba spočívala na pozemku ve vlastnictví obce. Předmětná část pozemku byla odměřena na základě GP č. 1161-68/2017 ze dne 12.11.2017 (viz příloha), dle GP parc. č. 433/17, k.ú. Roudné o výměře 2 m<sup>2</sup>. Majitel pozemku vznesl požadavek na úhradu částky v celkové výši 5.545,- Kč.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s odkoupením části pozemku parc. č. 433/34, k.ú. Roudné o výměře 2 m<sup>2</sup> do majetku obce za cenu 5.545,- Kč.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Zastupitelstvo odsouhlasilo odkoupení části pozemku parc. č. 433/34, k.ú. Roudné, o výměře 2 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a katastrální území Roudné, LV č. 800, za cenu 5.545,- Kč.*

## 12.

### **Projednáni informace České asociace odpadového hospodářství o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků**

Zastupitelé byli seznámeni s materiály souvisejícími s připravovanou účelovou novelou změnou zákona o odpadech (*viz příloha*), která by měla být schválena jako poslanecký pozměňovací návrh a znamenala by několikanásobné zdražení skládkovacích poplatků, jejichž plátcí jsou města a obce. Starosta navrhuje se připojit k iniciativě ČAOH k zabránění přijetí tohoto pozměňovacího návrhu zákona o odpadech.

Starosta dal hlasovat, kdo nesouhlasí s připravovanou účelovou nevládní novelou zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Zastupitelstvo projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství a zastává názor, že nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech a v úzké spolupráci s obcemi.*

## 13.

### **Projednáni podmínek výběrového řízení na funkci ředitelky Mateřské školy Roudné**

Starosta konstatoval, že poslední výběrové řízení na funkci ředitelky MŠ proběhlo před šesti roky, kdy tuto funkci obhájila současná ředitelka školy paní Miroslava Hálková. Mateřská škola pod vedením této paní ředitelky funguje dobře, spolupráce s vedením MŠ probíhá bez problémů, tudíž se domnívá, že není potřeba vypisovat nové výběrové řízení.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s tím, že nebude vypsáno nové výběrové řízení na funkci ředitelky Mateřské školy Roudné.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Zastupitelstvo odsouhlasilo nevypisovat nové výběrové řízení na funkci ředitelky Mateřské školy Roudné.*

#### 14.

#### **Odsouhlasení záměru o výpůjčce pozemku parc. č. 285, k.ú. Roudné – umístění stánku se zmrzlinou**

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí paní Kristýny Holé o výpůjčku pozemku par. č. 285, k.ú. Roudné za účelem umístění stánku se zmrzlinou v období od 1.3. do 30.9.2018 (viz příloha).

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí se zveřejněním záměru o výpůjčce pozemku parc. č. 285, k.ú. Roudné za účelem umístění stánku se zmrzlinou.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

*Zastupitelstvo odsouhlasilo zveřejnění záměru o výpůjčce pozemku parc. č. 285, k.ú. Roudné, zapsané v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a katastrální území Roudné, LV č. 1.*

#### 15.

#### **Různé**

Zastupitelka Bratršovská se dotázala na možnost zajištění pořádku na pozemku náležejícímu k nemovitosti čp. 130, kdy majitel nemovitosti zde má zaparkované vraky vozidel a uložen další nepořádek. Navíc bývá využíván i přilehlý pozemek ve vlastnictví obce.

Starosta sdělil, že se jedná o soukromý pozemek, co se týče pozemku obecního, bude osloven jak majitel přilehlé nemovitosti, tak nový stavebník, který započal stavbu rodinného domu na protilehlé straně komunikace, aby k parkování vozidel nebyl využíván tento obecní pozemek.

Zastupitel Zikeš se nabídl, že osloví majitele nemovitosti čp. 130, aby na svém pozemku zjednal nápravu.

Zastupitel Nováček vznesl dotaz k plánované uzavírce silnice ve směru Roudné- Hodějovice. Domnívá se, že v souvislosti s výstavbou dálnice D3 bude i tak provoz v obci Roudné již zvýšen.

Starosta k dané záležitosti zjistí termíny uzavírek a souběh jednotlivých stavebních prací. Upozornil též, že doposud není vysoutěžen zhotovitel uvedené stavby.

Starosta informoval přítomné, že k 31.1.2018 byl ukončen nájemní vztah s nájemcem obecní restaurace Malše z důvodu hrubého porušení podmínek nájemní smlouvy. Na plánované společenské akce obec zajistila restaurační služby.

Starosta ukončil jednání 29. zasedání Zastupitelstva obce v 18:50 hodin.

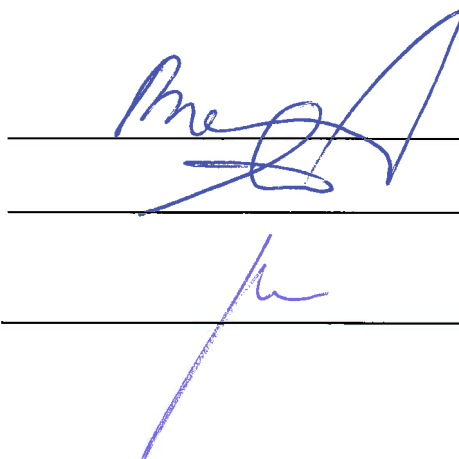
Zapsala: Ing. Jana Gramanová

Ověřovatelé: Marie Bratršovská

Josef Nováček

Starosta obce Roudné: Gustav Had

V Roudném dne: 15.02.2018



Handwritten signatures in blue ink over horizontal lines. The first signature is a cursive 'M' followed by a large flourish. The second signature is a cursive 'J' followed by a flourish. The third signature is a cursive 'G' followed by a flourish.



**Usnesení**  
**z 29. zasedání Zastupitelstva obce Roudné,**  
**ze dne 08.02.2018**

**Zastupitelé přijali tato usnesení:**

- 280/2018 *Zastupitelstvo odsouhlasilo program 29. zasedání zastupitelstva obce s tím, že nebude projednán bod č. 6 - Zpráva o provedené inventarizaci k 31.12.2017.*
- 281/2018 *Zastupitelstvo odsouhlasilo Hospodářský výsledek MŠ Roudné ve výši -10.877,58 Kč a krytí ztráty z rezervního fondu MŠ Roudné.*
- 282/2018 *Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330032674/002, stavba s názvem „Roudné, K 488/2, Vančurová – úprava NN“ – umístění distribuční soustavy – nového kabelového vedení a kabelové skříně na pozemku parc. č. 565/15, katastr. území Roudné, zapsané v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a katastr. území Roudné, LV č. 1 za uvedených podmínek.*
- 283/2018 *Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření Smlouvy o společnosti (sdružení zadavatelů) na realizaci veřejné zakázky stavby „Rekonstrukce silnice III/15531- průtah Roudné“.*
- 284/2018 *Zastupitelstvo odsouhlasilo odprodej části pozemku parc. č. 580/5, katastr. území Roudné, o výměře 7 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obce a katastr. území Roudné, LV č. 1 a uzavření Kupní smlouvy na předmětnou část pozemku za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> a dle uvedených podmínek.*
- 285/2018 *Zastupitelstvo odsouhlasilo odkoupení části pozemku parc. č. 433/34, k.ú. Roudné, o výměře 2 m<sup>2</sup>, zapsaný v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a katastrální území Roudné, LV č. 800, za cenu 5.545,- Kč.*
- 286/2018 *Zastupitelstvo projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství a zastává názor, že nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech a v úzké spolupráci s obcemi.*
- 287/2018 *Zastupitelstvo odsouhlasilo nevypisovat nové výběrové řízení na funkci ředitelky Mateřské školy Roudné.*
- 288/2018 *Zastupitelstvo odsouhlasilo zveřejnění záměru o výpůjčce pozemku parc. č. 285, k.ú. Roudné, zapsané v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, obec a katastrální území Roudné, LV č. 1.*

**V Roudném, dne 15.02.2018**

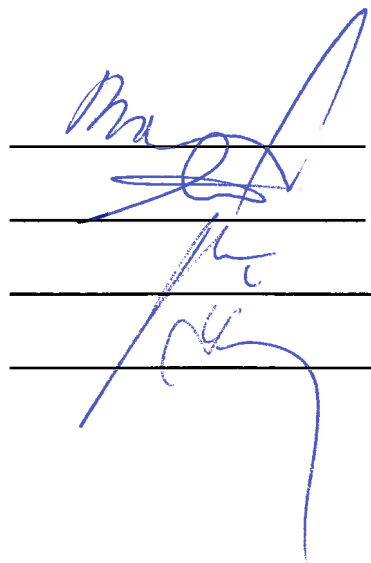
**Zapsala: Ing. Jana Gramanová**

**Ověřovatelé: Marie Bratršovská**

**Josef Nováček**

**Starosta obce Roudné: Gustav Had**

**Místostarosta obce Roudné: Bc.Vlastimil Šram**



Four horizontal lines with handwritten signatures in blue ink. The first line has a signature that appears to be 'Ma'. The second line has a signature that appears to be 'JN'. The third line has a signature that appears to be 'GH'. The fourth line has a signature that appears to be 'VS'.