



Obec Roudné
Roudenská 120, 370 07 Roudné

Z Á P I S

Z 23. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ROUDNÉ,

konaného dne 8. 6. 2017 od 18.00 hodin

v zasedací místnosti OÚ Roudné, okr. České Budějovice.

1.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Přítomni: Gustav Had, Josef Nováček, Bohuslav Zikeš, Ing. Vladimír Vaněk,
MUDr. Ondřej Teplý, Jiřina Gramanová (příchod 18.12),
Mgr. Jaroslav Koreš Ph.D., Pavel Boček

Omluveni: Ing. Jana Platilová, Bc. Vlastimil Šram, Marie Bratršovská

Starosta obce Gustav Had přivítal zastupitele a všechny přítomné v 18:05 a prohlásil, že zasedání obecního zastupitelstva bylo řádně svoláno a zveřejněno. Dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé byli řádně seznámeni s programem jednání 23. zasedání Zastupitelstva obce.

Pan Vaněk požádal o zařazení bodu do programu jednání: Projednání doplnění chybějících zápisů zasedání zastupitelstva č. 1 – č. 10 na webové stránky obce.

Starosta obce dal hlasovat, kdo souhlasí s rozšířením programu o výše uvedený bod.

Hlasování (bez zastupitelky Jiřiny Gramanové):

Pro: 2

Proti: 5

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo neodsouhlasilo rozšíření programu jednání o bod - Projednání doplnění chybějících zápisů zasedání zastupitelstva č. 1 – č. 10 na webové stránky obce.

Starosta obce požádal zastupitele o odsouhlasení rozšíření programu o bod: Zveřejnění záměru o výpůjčce pozemků dle návrhu Smlouvy o výpůjčce č. 01-185/Vyp./Roudné/Soč.154, č. 370/1/JV - Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné

Starosta obce dal hlasovat, kdo souhlasí s rozšířením programu o výše uvedený bod.

Hlasování (bez zastupitelky Jiřiny Gramanové):

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo rozšíření programu o bod - Zveřejnění záměru o výpůjčce pozemků dle návrhu Smlouvy o výpůjčce č. 01-185/Vyp./Roudné/Soč.154, č. 370/1/JV - Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné

2.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta Gustav Had určil zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Ing. Vladimír Vaněk

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jaroslav Koreš Ph.D., Bohuslav Zikeš

Starosta seznámil přítomné zastupitele, že dne 7. 6. 2017 byla písemně vznesena námitka zastupitele pana Vaňka, č. j. R 400 / 2017, k zápisu z 22. zasedání zastupitelstva (*viz. příloha*).

18:12 příchod zastupitelky paní Jiřiny Gramanové

Starosta vyzval ověřovatele zápisu pana Bočka k vyjádření. Pan Boček konstatoval, že zápis jím ověřený odpovídá průběhu debaty k bodům č. 3 a č. 10 na 22. zasedání. Pan starosta doplnil vyjádření za nepřítomnou paní Bratršovskou, která rovněž potvrdila správnost jí ověřeného zápisu. Přítomný pan Douda zpochybnil jako ověřovatele paní Bratršovskou a to z důvodu, že odešla před ukončením 22. zasedání. Pan Vaněk znovu vysvětlil důvody podání námítky. Pan starosta označil námitku za neopodstatněnou. Pan Teplý podpořil podanou námitku a uvedl, že formulace v bodě č. 3 zápisu je zavádějící ve smyslu, tak jak je uvedeno v námitce. Pan starosta konstatoval, že je věcí názoru jak se může uvedená formulace vysvětlit. K námitce k bodu č. 10 pan Vaněk vysvětlil, že osobně podal podnět k řešení situace ohledně umístění zmrzlinového stánku a připomněl panu starostovi jeho vyjádření, že jde o ústní dohodu s vyrovnáním formou daru Mateřské školce. K tomu pan starosta uvedl, že žádné takové vyjádření na minulém zasedání zastupitelstva nevyslovil. Pan Teplý a pan Douda upozornili pana Koreše, že se na minulém jednání vyjádřil v rozporu s jednacím řádem, když uvedl, že většina zastupitelů může rozhodnout o tom, jaká připomínka či námitka vznesená během debaty na zasedání zastupitelstva bude zaznamenána v zápise. Pan Koreš své vyjádření na 22. zasedání potvrdil, poté byl panem Teplým a panem Doudou konfrontován s jednacím řádem zastupitelstva. Pan

Koreš v souladu s jednacím řádem upozornil pana Doudu na překračování doby rozpravy. Po další debatě se zastupitelé dohodli na ukončení projednávání této záležitosti.

Starosta Gustav Had dal hlasovat, kdo je proti uznání námítky podané panem Vladimírem Vaňkem ze dne 7. 6. 2017.

Hlasování:
Proti: 6
Pro: 2
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo se vysloвило proti uznání námítky Ing. Vladimíra Vaňka k zápisu z 22. zasedání zastupitelstva podanou dne 7. 6. 2017 a vedenou pod č. j. R 400 / 2017.

Pan starosta dále upozornil zastupitele, že je panem Vaňkem pořizován zvukový záznam, a uvedl, že pan Vaňek odpovídá za jeho použití a za ochranu osobních údajů, obec za případný únik neodpovídá.

Pan Koreš se proti pořizování zvukového záznamu ohradil, s tím, že některým zastupitelům to může být nepříjemné, dále že je nutné mít svolení všech zastupitelů a požaduje od pan Vaňka právní rozklad, který by pořizování zvukového záznamu umožnil.

Pan Vaňek, informoval pana Koreše, že na základě právní konzultace může záznam pro vlastní potřebu pořizovat a že tak koná z důvodu častých nesrovnalostí v zápisech. Vyzval pana Koreše o předložení právního rozboru, který by zvukový záznam nedoporučoval, nebo zakazoval. Pan starosta se ohradil proti chybám v zápisu. Pan Koreš se dotázal pana Vaňka, zda bude pořizovat zvukový záznam opakovaně. Pan Vaňek opakované pořizování zvukového záznamu potvrdil.

Zastupitelka paní Gramanová uvedla, že tato záležitost je pro ni nepodstatná a naopak poukázala na odmítnutí účasti pana Vaňka na inventurách hospodaření obce. Po další výměně názorů zastupitelé debatu ukončili.

3.

Odsouhlasení odprodeje části pozemku parc. č. 580, k. ú. Roudné o výměře 39 m²

Jaroslav Krichl
Plavská 36
370 07 České Budějovice
(kupující)

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice, Roudné
IČ 00245372
(prodávající)

Pan starosta připomněl odsouhlasení a zveřejnění záměru na odprodej části pozemku parc. č. 580, k. ú. Roudné, označeného dle nového geometrického plánu jako parc. 580/4 o výměře 39 m². Sdělil, že bylo pořízeno geodetické zaměření (viz. příloha). Uvedl, že navrhnutá částka 500,- Kč/m² žadatelem panem Krichlem (viz. příloha) na odkup pozemku je adekvátní, a že veškeré výdaje s prodejem spojené hradí pořizovatel, tedy pan Krichl. Žádný jiný uchazeč se ke zveřejněnému záměru nepřihlásil.

Pan starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 580/4, k. ú. Roudné o výměře 39 m² panu Krichlovi.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo prodej pozemku parc. č. 580/4, k. ú. Roudné o výměře 39 m² panu Jaroslavu Krichlovi za navrhnutou částku 500,- Kč/m².

4.

Odsouhlasení výpůjčky pozemku parc. č. 475/3, k. ú. Roudné

MUDr. Ondřej Teplý
Zahradní 352
370 07 Roudné
(vypůjčitel)

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice, Roudné
(půjčitel)

Pan starosta uvedl, že byl se souhlasem zastupitelstva zveřejněn záměr o bezplatném zapůjčení pozemku parc. č. 475/3, k. ú. Roudné panu Teplému (žádost – viz. příloha) k umístění stanoviště včel. K záměru nebyla vznesena žádná připomínka.

Pan starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s bezplatnou zápůjčkou pozemku parc. č. 475/3, k. ú. Roudné panu Teplému.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 1

Zastupitelstvo odsouhlasilo bezplatnou výpůjčku pozemku parc. č. 475/3, k. ú. Roudné panu MUDr. Ondřejovi Teplému za účelem umístění stanoviště včel.

5.

Odsouhlasení pronájmu bytu v objektu Na Návsi, č. p. 9

Blažena Antony Šašek
K Zastávce 196
373 61 Hrdějovice
a
Antonín Šašek
Mlýnské údolí 49
373 71 Rudolfov
(nájemci)

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice, Roudné
IČ 00245372
(pronajímatel)

Pan starosta připomněl zveřejnění záměru o pronájmu bytu, uvedl, že je ohlášen jeden žadatel – manželé Šaškovi (*viz. příloha*). Na základě odsouhlaseného požadavku byla oslovena realitní kancelář. Po místním šetření realitní kanceláře s panem starostou realitní kancelář doporučila částku v rozmezí 8 – 10 000,- Kč/ měsíc. Starosta vyzval zastupitele k diskuzi o výši nájmu.

Pan Doua vynesl dotaz, zda je uvedená částka bez energií. Pan starosta upřesnil, že se jedná o částku bez energií. Pan Nováček uvedl, že mu částka připadá nadhodnocená. Po proběhlé diskuzi se zastupitelé shodli na doporučené částce 8 000,- Kč/ měsíc.

Dále byla diskutována výše složené kauce. Pan Boček se dotázal na vybavení kuchyně a navrhl částku kauce na 30 000,- Kč a uvedl, že se jedná o běžnou praxi. Zastupitelé se shodli na výši kauce dvou měsíčních splátek. Pan starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s pronájmem bytu č. p. 9 za cenu 8 000,- Kč/měsíc a kaucí ve výši dvou měsíčních splátek.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo pronájem bytu Na Návsi č. p. 9 v Roudném pro manžele Šaškovi za cenu 8 000,- Kč/měsíc a složením kauce ve výši dvou měsíčních splátek.

6.

Odsouhlasení výpůjčky pozemku parc. č. 285, k. ú. Roudné

Kristýna Holá
Josefa Lady 2
370 07 České Budějovice
(vypůjčitel)

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice, Roudné
IČ 00245372
(půjčitel)

Pan starosta informoval zastupitele, že k vydanému záměru o výpůjčce pozemku parc. č. 285, k. ú. Roudné na umístění zmrzlinového stánku se přihlásila Kristýna Holá (viz. příloha). Starosta sdělil, že v uvedené lokalitě zadal zřízení vodoměrné šachty za účelem vedení přívodu vody do sběrného dvora. Navrhuje umístění stánku bokem k obecnímu pozemku, který bude napájen právě z této vodoměrné šachty, tím bude eliminováno přejíždění přívodu vody a el. přívodu.

Pan Douda upozornil, že lidé budou využívat přejíždění obecního pozemku směrem k MŠ a budou tak ohrožovat děti z MŠ, doporučil umístění zákazu vjezdu na pozemek. Starosta uvedl, že umístění zákazu nebude funkční, a není v kompetenci obce tuto značku umístit. Sdělil, že možným řešením je právě probíhající řízení ohledně jednosměrného provozu kolem objektu MŠ. Starosta navrhl, že v případě vzniklých problémů, bychom se situací znovu zabývali. Pan Vaněk navrhl řešit tuto situaci ihned, s tím že se dá očekávat, že lidé po zakoupení zmrzliny budou pokračovat směrem k MŠ, jedná se o obecní pozemek. Pan Teplý navrhl umístění plotu. Pan Douda doplnil, že není možné užívat cizí pozemek jako komunikaci, nebo jiným způsobem bez souhlasu majitele. Pan Zikeš navrhl provizorní umístění výstražné pásky s prostorem na průchod chodců. Po další diskuzi, bylo dohodnuto umístění provizorní uzávěry na dotčeném obecním pozemku u MŠ.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s výpůjčkou pozemku parc. č. 285, k. ú. Roudné paní Kristýně Holé za účelem umístění zmrzlinového stánku.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo výpůjčku pozemku parc. č. 285, k. ú. Roudné paní Kristýně Holé (Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice) za účelem umístění zmrzlinového stánku.

Pan Douda se dotázal, na dobu pronájmu. Pan starosta sdělil, že bude uvedena doba od začátku března do konce října. Smlouva bude sjednána pouze na dobu 1 rok. Pan Douda upozornil, že je potřeba toto upřesnění znovu odsouhlasit.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s výpůjčkou pozemku parc. č. 285, k. ú. Roudné paní Kristýně Holé za účelem umístění zmrzlinového stánku s dobou v termínu od začátku března do konce října s omezením platnosti smlouvy na jeden rok.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo výpůjčku pozemku parc. č. 285, k. ú. Roudné paní Kristýně Holé (Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice) za účelem umístění zmrzlinového stánku s dobou v termínu od začátku března do konce října s omezením platnosti smlouvy na jeden rok.

7.

Návrh smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 189/1 a 184/5, k. ú. Roudné – ENKI, o.p.s a Obec Roudné

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice, Roudné
IČ 00245372
(půjčitel)

ENKI, o.p.s.
Dukelská 145, 379 01 Třeboň
379 01 Třeboň
IČ 25173154
(výpůjčitel)

Pan starosta připomněl odsouhlasení a uveřejnění záměru o pronájmu pozemku parc. č. 189/1 a 184/5, k. ú. Roudné firmě ENKI a vyzval zastupitele k odsouhlasení návrhu smlouvy, která byla posouzena právním zástupcem a doplněna o body týkající se ochrany pozemku a přístupu na tento pozemek. (*Návrh Smlouvy – viz. příloha*)

Pan Douša, připomněl svůj příspěvek ohledně nutnosti řešení této záležitosti vyhlášením záměru, s ohledem na veškeré právní úkony – podpis smlouvy. Upozornil na neplatnost smlouvy, v případě, že by byla odsouhlasena před vyhlášením záměru.

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s návrhem smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 189/1 a 184/5, k. ú. Roudné – ENKI, o.p.s a Obec Roudné

Hlasování:
Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 1

Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 189/1 a 184/5, k. ú. Roudné – ENKI, o.p.s a Obec Roudné

8.

Návrh Smlouvy o provedení přeložky související se stavbou „D3 0310/II Hodějovice – Třebonín“ č. 01-185/PŘELOŽKA 14-SO154/2016 – Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci 546/56
145 05 Praha 4
IČ 65993390
(ŘSD ČR)

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice, Roudné
IČ 00245372
(vlastník)

Pan starosta seznámil zastupitele se zamýšleným zábořem a pronájmem pozemků. Předmětné pozemky jsou z části na obecních a z části na pozemcích soukromých vlastníků. Uvedl, že pozemky jsou pouze předmětem pronájmu za účelem zřízení přeložky komunikace pro přístup na stavbu dálnice D3. Zastupitelé neměli žádné námítky. *(Smlouva a situace – viz. příloha)*

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s návrhem Smlouvy o provedení přeložky související se stavbou „D3 0310/II Hodějovice – Třebonín“ č. 01-185/PŘELOŽKA 14-SO154/2016 – Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření Smlouvy o provedení přeložky související se stavbou „D3 0310/II Hodějovice – Třebonín“ č. 01-185/PŘELOŽKA 14-SO154/2016 – Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné.

9.

Návrh Smlouvy o provedení přeložky související se stavbou „D3 0310/II Hodějovice – Třebonín“ č. 01-185/PŘELOŽKA 14-SO155/2016 – Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci 546/56
145 05 Praha 4
IČ 65993390
(ŘSD ČR)

Obec Roudné
Roudenská 120
370 07 České Budějovice, Roudné
IČ 00245372
(vlastník)

Starosta sdělil zastupitelům, že se jedná o stejný případ jako v bodě předchozím. Zastupitelé nevnášeli žádné připomínky. *(Smlouva a situace – viz. příloha)*

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s návrhem Smlouvy o provedení přeložky související se stavbou „D3 0310/II Hodějovice – Třebonín“ č. 01-185/PŘELOŽKA 14-SO155/2016 – Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření Smlouvy o provedení přeložky související se stavbou „D3 0310/II Hodějovice – Třebonín“ č. 01-185/PŘELOŽKA 14-SO155/2016 – Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné.

10.

Návrh záměru na odprodej pozemku 487/20 (472m²), 557/26 (513 m²), 557/31 (54 m²), 565/32 (151 m²), 565/45 (16 m²), 565/54 (20 m²), 565/55 (148 m²), 565/63 (44 m²), 565/64 (444 m²), 565/67 (1 m²), 565/77 (27 m²), 565/83 (725 m²), 565/62 (2 m²) - nové pod ÚR č. 1 – odděleny GP 1099-103890020/2016, k. ú. Roudné

Pan starosta seznámil zastupitele s místní situací, požádal zastupitele o odsouhlasení zveřejnění záměru na odprodej pozemků. Zastupitelé obdrželi znalecké posudky k seznámení. Upozornil, že ŘSD má předkupní právo a není možné, aby byl zveřejněný záměr zneužit spekulanty s pozemky. Pan Teplý požádal o objasnění rozdílu cen v předložených znaleckých odhadech (orná půda, ostatní plocha atp.) u pozemku číslo 565/83 a s uvedenou odhadní cenou u tohoto pozemku. Starosta uvedl, že odhadce vychází z informací z katastrálního úřadu a z místního šetření a tomu odpovídá kalkulovaná cena. Zastupitelé se dále shodli, že s navrženou odkupní cenou souhlasí. *(Znalecké posudky, návrhy smluv – viz. příloha)*

Starosta dal hlasovat, kdo souhlasí se zveřejněním záměru na odprodej pozemku 487/20 (472m²), 557/26 (513 m²), 557/31 (54 m²), 565/32 (151 m²), 565/45 (16 m²), 565/54 (20 m²), 565/55 (148 m²), 565/63 (44 m²), 565/64 (444 m²), 565/67 (1 m²), 565/77 (27 m²), 565/83 (725 m²), 565/62 (2 m²) - nové pod ÚR č. 1 – odděleny GP 1099-103890020/2016, k. ú. Roudné

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo zveřejnění záměru na odprodej pozemku 487/20 (472m²), 557/26 (513 m²), 557/31 (54 m²), 565/32 (151 m²), 565/45 (16 m²), 565/54 (20 m²), 565/55 (148 m²), 565/63 (44 m²), 565/64 (444 m²), 565/67 (1 m²), 565/77 (27 m²), 565/83 (725 m²), 565/62 (2 m²) - nové pod ÚR č. 1 – odděleny GP 1099-103890020/2016, k. ú. Roudné.

11.

Projednáni žádosti TJ Malše Roudné – prodleva splátky návratné finanční výpomoci

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí TJ Malše Roudné. Starosta upozornil, že v této žádosti není uveden termín splacení a zahájil diskusi o termínu, do kdy bude požadováno splacení poskytnuté finanční výpomoci. (*Smlouva a žádost – viz. příloha*)

Pan Zikeš navrhl odpuštění dluhu. Pan Nováček upozornil na nutnost vyřešení této situace k termínu účetní závěrky. Pan Koreš navrhl splacení do konce prázdnin. Na základě proběhlé diskuze starosta navrhl termín splacení do konce října roku 2017. Pan Koreš se dotázal na možné sankce v případě nezaplacení půjčky. Pan starosta připomněl, že se jedná o bezúročnou půjčku a případné nezaplacení může mít vliv na odsouhlasení příspěvku na další rok.

Pan starosta dal hlasovat, kdo souhlasí s návrhem odložení splacení návratné finanční pomoci pro TJ Malše Roudné k 31. 10. 2017.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo odložení splacení návratné finanční pomoci pro TJ Malše Roudné k 31. 10. 2017.

12.

Zveřejnění záměru o výpůjčce pozemků parc. č. 538/5 (680 m²), 557/17 (4223 m²), 557/33 (221 m²), 565/17 (2053 m²) a 565/21 (1218 m²) k. ú. Roudné dle návrhu Smlouvy o výpůjčce č. 01-185/Vyp./Roudné/Soč.154, č. 370/1/JV-Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné

Pan starosta seznámil zastupitele s místní situací dle parcelních čísel dotčených pozemků v trase dálnice D3. Nikdo z přítomných neměl žádné námítky. (*Návrh Smlouvy o výpůjčce – viz. příloha*)

Pan starosta dal hlasovat, kdo souhlasí se zveřejněním záměru o výpůjčce pozemků parc. č. 538/5 (680 m²), 557/17 (4223 m²), 557/33 (221 m²), 565/17 (2053 m²) a 565/21 (1218 m²) k. ú. Roudné dle návrhu Smlouvy o výpůjčce č. 01-185/Vyp./Roudné/Soč.154, č. 370/1/JV - Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo zveřejnění záměru o výpůjčce pozemků parc. č. 538/5 (680 m²), 557/17 (4223 m²), 557/33 (221 m²), 565/17 (2053 m²) a 565/21 (1218 m²) k. ú. Roudné dle návrhu Smlouvy o výpůjčce č. 01-185/Vyp./Roudné/Soč.154, č. 370/1/ JV -Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné.

13.

Různé

Pan Koreš upozornil na nefunkční světla v Komenského ulici a požádal o provedení opatření proti vytékání vody z dešťové kanalizace u jeho domu, navrhl prohloubit stoku v místě u Beníšků. Starosta navrhl prověření kanalizace kamerovou zkouškou a poté provést případné opatření.

Pan Vaněk položil dotaz o stavu řešení reklamace protipovodňového valu. Starosta informoval, že v zápise reklamačního protokolu, který byl pořízen za účasti firem Dřevotvar, PORR, stavebního dozoru a pana starosty, je uvedeno odstranění vad do konce června 2017.

Pan Teplý požádal o informaci o aktuální situaci ohledně kolaudace komunikací v Zahradní čtvrti. Starosta sdělil, že požadoval nové informace ohledně této záležitosti a bylo mu sděleno, že žádné další kroky nenastaly. Na základě jednání s panem Buškem se připravuje změna povahy komunikace, tak aby mohlo dojít ke kolaudaci. K dalšímu posunu by mělo dojít na podzim tohoto roku.

Pan Teplý se dotázal na možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad. Pan starosta uvedl, že tuto otázku jsme již řešili, a že není možné kolem těchto kontejnerů zajistit dostatečný pořádek. Uvedl možnost řešení třídění odpadu svozovou firmou použitím dělených popelnic u rodinných domů, dále navrhl rozšířit otevírací dobu sběrného dvora. Zastupitelé podali několik návrhů na změnu otevírací doby, bude řešeno.

Pan Douda upozornil na zanesenou stoku u kravína, a na nutnost udržování průtočnosti stoky od majitelů pozemků tj. obce, ale i soukromými vlastníky, upozornil na plnění stoky odpadem z přilehlých objektů u kravína. Starosta uvedl, že stoka byla čištěna na podzim minulého roku, a že je tedy nutné se tímto problémem znovu zabývat.

Pan starosta seznámil zastupitele s průběhem řešení reklamace díla splaškové kanalizace, čerpací stanice a výtlačný řad obce Roudné. Shrnul reklamované vady a informoval zastupitele, že proběhne místní šetření. O termínu místního šetření budou zastupitelé informováni.

Dále pan starosta vyzval zastupitele k úvaze na pořízení starší techniky - auta nebo traktoru s valníkem, nebo kontejnerového vozu na úklid posekané trávy, případně odvoz dalšího materiálu. Na příštím zasedání bude toto téma zařazeno jako samostatný bod.

Pan Douda upozornil na skládku bioodpadu na starém hřišti a připomněl spolufinancování stroje na štěpky s obcí Vidov. Pan starosta uvedl, že tento stroj nelze na zmiňovaný odpad použít a že je v jednání s firmou, která zajistí likvidaci odpadu drtičem.

Pan starosta informoval zastupitele o aktualizovaných nabídkách na relaxační park. Bylo dohodnuto uskutečnění pracovní schůzky nad těmito nabídkami v pondělí dne 12. 6. 2017 v 16:00.

Pan Koreš se omluvil z rodinných důvodů a opustil zasedání v 19:47 v průběhu debaty o nabídkách na relaxační park.

14.

Závěr

Starosta Gustav Had ukončil jednání zastupitelstva v 19:57

V Roudném 13. 6. 2017

Zapsal: Ing. Vladimír Vaněk
Ověřovatelé: Mgr. Jaroslav Koreš Ph.D.
Bohuslav Zikeš
Starosta obce Roudné: Gustav Had



Usnesení

z 23. zasedání Zastupitelstva obce Roudné,

ze dne 8. 6. 2017

Zastupitelé přijali tato usnesení:

- 201/2017 *Zastupitelstvo neodsouhlasilo rozšíření programu jednání o bod - Projednání doplnění chybějících zápisů zasedání zastupitelstva č. 1 – č. 10 na webové stránky obce.*
- 202/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo rozšíření programu o bod - Zveřejnění záměru o výpůjčce pozemků dle návrhu Smlouvy o výpůjčce č. 01-185/Vyp./Roudné/Soč.154, č. 370/1/JV - Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné*
- 203/2017 *Zastupitelstvo se vysloвило proti uznání námitky Ing. Vladimíra Vaňka k zápisu z 22. zasedání zastupitelstva podanou dne 7. 6. 2017 a vedenou pod č. j. R 400 / 2017.*
- 204/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo prodej pozemku parc. č. 580/4, k. ú. Roudné o výměře 39 m² panu Jaroslavu Krichlovi za navrhnoutou částku 500,- Kč/m².*
- 205/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo bezplatnou výpůjčku pozemku parc. č. 475/3, k. ú. Roudné panu MUDr. Ondřejovi Teplému za účelem umístění stanoviště včel.*
- 206/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo pronájem bytu Na Návsi č. p. 9 v Roudném pro manžele Šaškovi za cenu 8 000,- Kč/měsíc a složením kauce ve výši dvou měsíčních splátek.*
- 207/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo výpůjčku pozemku parc. č. 285, k. ú. Roudné paní Kristýně Holé (Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice) za účelem umístění zmrzlinového stánku.*
- 208/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo výpůjčku pozemku parc. č. 285, k. ú. Roudné paní Kristýně Holé (Josefa Lady 2, 370 07 České Budějovice) za účelem umístění zmrzlinového stánku s dobou v termínu od začátku března do konce října s omezením platnosti smlouvy na jeden rok.*

- 209/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 189/1 a 184/5, k. ú. Roudné – ENKI, o.p.s a Obec Roudné*
- 210/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření Smlouvy o provedení přeložky související se stavbou „D3 0310/II Hodějovice – Třebonín“ č. 01-185/PŘELOŽKA 14-SO154/2016 – Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné.*
- 211/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavření Smlouvy o provedení přeložky související se stavbou „D3 0310/II Hodějovice – Třebonín“ č. 01-185/PŘELOŽKA 14-SO155/2016 – Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné.*
- 212/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo zveřejnění záměru na odprodej pozemku 487/20 (472m²), 557/26 (513 m²), 557/31 (54 m²), 565/32 (151 m²), 565/45 (16 m²), 565/54 (20 m²), 565/55 (148 m²), 565/63 (44 m²), 565/64 (444 m²), 565/67 (1 m²), 565/77 (27 m²), 565/83 (725 m²), 565/62 (2 m²) - nové pod ÚR č. 1 – odděleny GP 1099-103890020/2016, k. ú. Roudné.*
- 213/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo odložení splacení návratné finanční pomoci pro TJ Malše Roudné k 31. 10. 2017.*
- 214/2017 *Zastupitelstvo odsouhlasilo zveřejnění záměru o výpůjčce pozemků parc. č. 538/5 (680 m²), 557/17 (4223 m²), 557/33 (221 m²), 565/17 (2053 m²) a 565/21 (1218 m²) k. ú. Roudné dle návrhu Smlouvy o výpůjčce č. 01-185/Vyp./Roudné/Soč.154, č. 370/1/ JV -Ředitelství silnic a dálnic ČR a Obec Roudné.*

V Roudném 13. 6. 2017

Zapsal: Ing. Vladimír Vaněk

Ověřovatelé: Mgr. Jaroslav Koreš Ph.D.
Bohuslav Zikeš

Starosta obce Roudné: Gustav Had

Místostarosta obce Roudné: Bc. Vlastimil Šram