



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX012AUD8

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Sp. zn.:

KUJCK 26003/2022

OREG 26001/2022/dare SO

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Ing. Daniela Řežábková

386 720 210

rezabkova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

25. 2. 2022

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### DORUČENÍ NÁVRHU 9. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

#### A

### OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU 9. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu (dále též jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 stavebního zákona oznamuje, že byl zpracován návrh 9. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále též jen „9. aktualizace“), pro veřejné projednání.

S ohledem na skutečnost, že vzhledem k rozsahu návrhu 9. aktualizace není možno ji celou zveřejnit na klasické úřední desce, je kompletní dokumentace návrhu aktualizace v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu zveřejněna na <https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/9aktualizace-zur>.

V tištěné podobě je návrh 9. aktualizace k dispozici a je do něj možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování **v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro**. Podrobné informace a odpovědi na dotazy poskytnou pracovníci oddělení územního plánování (Ing. arch. Ludmila Šnejdová, tel. 386 720 281, e-mail: [snejdova@kraj-jihocesky.cz](mailto:snejdova@kraj-jihocesky.cz), Ing. Věra Třísková, tel. 386 720 205, e-mail: [triskova@kraj-jihocesky.cz](mailto:triskova@kraj-jihocesky.cz), Ing. Daniela Řežábková, tel. 386 720 210, e-mail: [rezabkova@kraj-jihocesky.cz](mailto:rezabkova@kraj-jihocesky.cz) a Ing. Štěpán Luksch, tel. 386 720 358, e-mail [luksch@kraj-jihocesky.cz](mailto:luksch@kraj-jihocesky.cz), popř. ostatní pracovníci oddělení územního plánování) v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a středu v době od 8:00 do 16:30, úterý, čtvrtek a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

Krajský úřad dále v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 stavebního zákona oznamuje, že

## **v pátek 1. dubna 2022 od 10:00 hodin**

**v hlavní budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích v zasedací místnosti „Ovál“ v 2. n.p. č. dveří 2082 se koná**

### **veřejné projednání**

**návrhu 9. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, včetně projednání  
vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.**

Krajský úřad upozorňuje, že:

- **Záměry řešené 9. aktualizací byly usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 25/2022/ZK-14 ze dne 24. 2. 2022 vyčleněny z pořizované 4. aktualizace, tzn. že do fáze veřejného projednání byly projednávány společně se 4. aktualizací.**
- **Ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání mohou obce v řešeném území a obce sousedící s řešeným územím, které mohou být záměry řešenými 9. aktualizací dotčeny (dotčené obce), vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní a technické infrastruktury (tzv. „oprávněný investor“) a zástupce veřejnosti k návrhu 9. aktualizace uplatnit své námítky s odůvodněním a vymezením území dotčeného námítkou.**
- **Ve stejné lhůtě může každý k návrhu 9. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje uplatnit své připomínky. V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona musí být námítky a připomínky při veřejném projednání uplatněny písemně.**
- **Dotčené orgány** mohou v souladu s § 39 odst. 2 stavebního zákona uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.
- **Sousední kraje** mohou k návrhu 9. aktualizace uplatnit své připomínky, a to ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání.
- **K později uplatněným námítkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží (§ 39 odst. 2 stavebního zákona).**
- **Pro počítání lhůt je rozhodný datum vyvěšení této vyhlášky na úřední desce krajského úřadu.**

#### **Stanoviska, připomínky a námítky je možno uplatnit na adrese:**

Krajský úřad Jihočeského kraje  
Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice  
ID datové schránky: kdib3rr

Ing. Věra Třísková  
vedoucí oddělení

Tato vyhláška musí být vyvěšena nejméně po dobu 37 dnů na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a dotčených obcí.

**Vyvěšení na úřední desce:**

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

**Zveřejnění na elektronické úřední desce:**

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

**Doručí se:**

veřejnost zveřejněním na úřední desce

Ministerstvo:

Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování, Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

Sousední kraje:

- Plzeňský kraj, Škroupova 18, 306 13 Plzeň
- Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
- Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Dotčené orgány:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na ŽP a IPPC, Vršovická 65, 100 10, Praha 10
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Náměstí Přemysla Otakara II. 121/34, 370 01 České Budějovice
- Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1 160 01 Praha ID DS: hjyaavk
- Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo zemědělství, Těšnov 17, 117 05 Praha 1
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha
- KHS, Na Sadech 25, 3 70 71 České Budějovice
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
- Ministerstvo kultury, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kultury a CR, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Ministerstvo dopravy, nábreží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Státní energetická inspekce, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha
- HZS Jihočeského kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 České Budějovice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a, 130 00 Praha 3
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
- Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2
- Český báňský úřad, Kozí 4, 100 00 Praha 1
- Český telekomunikační úřad, Klimentská 27, P.O. BOX 02, 225 02 Praha

Dotčené obce (v řešeném území):

- Statutární město České Budějovice
- Městys Dolní Bukovsko
- Obec Dolní Dvořiště
- Město Volary
- Obec Záblatí
- Obec Zábrdí
- Obec Kratušín
- Obec Drslavice
- Obec Lažiště
- Obec Dvory
- Obec Pěčnov

Dotčené obce (sousedící s řešeným územím):

- Boletice
- Boršov nad Vltavou
- Bošilec
- Branišov
- Bujanov
- Buk
- Čejkovice
- Dasný
- Dobrá Voda u Českých Budějovic
- Drahotěšice
- Dubičné
- Dynín
- Hartmanice
- Hlincová Hora
- Hluboká nad Vltavou
- Horní Dvořiště
- Horní Vltavice
- Hrdějovice
- Hůry
- Husinec
- Chlumany
- Kaplice
- Ledenice
- Lenora
- Litvínovice
- Malonty
- Mažice
- Modrá Hůrka
- Neplachov
- Nová Pec
- Planá
- Pohorská Ves
- Prachatice
- Roudné
- Rožmberk nad Vltavou
- Rožmitál na Šumavě
- Rudolfov
- Srubec
- Staré Hodějovice
- Stožec
- Sviny
- Šumavské Hoštice
- Úsilné
- Včelná
- Vlachovo Březí

- Vráto
- Vyšší Brod
- Zálší
- Zbytiny
- Zvíkov
- Žárovná
- Žimutice

Na vědomí:

- EIA servis s.r.o., U Malše 20, 370 01 České Budějovice

**Dále obdrží:**

- KÚ, kancelář ředitele

**s tím, že žádáme úřady dotčených obcí a krajský úřad o vyvěšení vyhlášky na úředních deskách, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.**