



Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz rozdělovník

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/10086/2017 Ho
č. j.: ODSH/10086/2017-6

vyřizuje:
Ing. P. Horák

tel.:
386 804 403

e-mail:
HorakP@c-budejovice.cz

datum:
4. 4. 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad ve věcech pozemních komunikací dle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 109 až 114 stavebního zákona přezkoumal žádost ve stavebním řízení o stavební povolení, kterou dne 16. 6. 2017 podal navrhovatel:

Statutární město České Budějovice, které zastupuje náměstek primátora Ing. Petr Holický,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, IČO: 00244732,
zastoupen na základě plné moci společností **Sweco Hydroprojekt a.s.**, Tábořská 31, 140 16 Praha 4,
IČO: 26475081

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**„ČESKÉ BUDĚJOVICE, NOVÉ ROUDNÉ - 2. ETAPA, Ulice Na Děkanských polích
a Na Hraničkách“**

SO 111 – Komunikace a chodníky Na Děkanských polích

SO 112 – Komunikace Na Hraničkách

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3154, 3188/1, 3189/1, 3190/4, 3190/5, 3190/6, 3190/8, 3190/11, 3190/31, 3190/47, 3190/48, 3190/49, 3190/50, 3190/51, 3190/53, 3190/55, 3190/59, 3190/78, 3190/102, 3198 a 3324 v katastrálním území České Budějovice 7 a parc. č. 455/4 a 455/5 v katastrálním území Roudné.

Stavba obsahuje:

SO 111 – Komunikace a chodníky Na Děkanských polích

- Komunikace je navržena obousměrná s jednostranným chodníkem (oboustranný chodník je z prostorových důvodů navržen pouze v úseku mezi ulicemi U Kapličky a Na Hraničkách). Šířka chodníku po pravé straně bude v úseku od napojení na chodník u okružní křižovatky v délce cca 45 metrů 2 m. Dále pokračuje chodník v proměnné šířce, přičemž se jeho šířka bude pohybovat v rozmezí od 1,8 m do 2,3 m (z důvodu stávající zástavby a šířkového uspořádání komunikace). Odvodnění komunikace a chodníků bude řešeno uličními vpustěmi.

SO 112 – Komunikace Na Hraničkách

- Stavební úpravy ulice začínají napojením na komunikaci v ulic Na Děkanských polích. Úprava komunikace bude končit na hranici pozemku parc. č. 3154, kde bude navazovat 2. etapa stavebních úprav zahrnující úvratěové obratiště. Prostor ulice Na Hraničkách je řešen jako obytná zóna.

II. Stanoví následující podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracované a ověřené oprávněným projektantem Janou Kubíkovou, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT – 0102033. **Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.**
- 2) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybraných činností ve výstavbě. Jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu před započítím prací.
- 3) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
- 4) **Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.**
- 5) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
 - a) dokončení podkladních vrstev komunikací včetně obrubníků
 - b) předání dokončené stavby
- 6) Při provádění stavby je stavebník povinen:
 - a) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly všechny podklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie
 - b) ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
 - c) ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- 7) Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
- 8) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
- 9) V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení, a údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

- 10) Stavebník se upozorňuje na respektování § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Musí být dodrženy požadavky ustanovení § 176 stavebního zákona. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen oznámit nález speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu.
- 11) Veškerá narušená veřejná prostranství budou do dokončení stavby uvedena do původního stavu.
- 12) Během stavby musí být dodrženy požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 13) Z hlediska dodržování zásad BOZP se upozorňuje na povinnost stavebníka práce provádět v souladu s podmínkami stanovenými v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 14) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
- 15) Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení uložení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za dozoru příslušných správců těchto vedení a před záhozem bude provedena kontrola taktéž za účasti těchto správců. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 16) Pozemky pro zařízení staveniště a skládky materiálu si zajistí zhotovitel stavby na své náklady. Předpokládá se využití pozemků, na kterých je stavba umístěna.
- 17) Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zabezpečeno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
- 18) Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. V průběhu stavebních prací je nutné snížit na minimum negativní ovlivnění okolního životního prostředí. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
- 19) Je nutno zajistit příjezdové komunikace a místa pro vozidla pracovníků tak, aby tato vozidla neparkovala na chodnicích či na zelených plochách. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na místní komunikace. Dodavatel stavebních prací bude odpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest k zařízením stavenišť po celou dobu výstavby a za uvedení komunikací do původního stavu. Vozidla vjíždějící na pozemní komunikace musí být předem očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a přístupových pozemních komunikací zeminou, betonovou směsí apod. (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve věcech silnic, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikací).
- 20) Musí být dodrženy limity z hlediska hluku ze stavební činnosti dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 21) S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.

- 22) Při provádění prací je třeba počínat si tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí. Škody způsobené prováděním stavby třetím osobám, odstraní, případně nahradí stavebník na vlastní náklady.
- 23) Stavba bude provedena v souladu s platnými technickými normami a předpisy (zejména ČSN 73 6110, ČSN 73 6101, ČSN 73 6102 a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).
- 24) Veškeré práce na pozemních komunikacích budou prováděny v režimu „zvláštního užívání pozemní komunikace“ povoleného příslušným silničním správním úřadem, tj. Magistrátem města České Budějovice, odborem dopravy a silničního hospodářství.
- 25) Budou dodrženy podmínky následujících stanovisek a vyjádření:
 - a) Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, č.j.: OOZP/5926/2017 Kot ze dne 15. 5. 2017 a č.j.: OOZP/7081/2017/Vyj Zám ze dne 22. 5. 2017
 - b) ČEVAK a.s., č.j. O17010024936 ze dne 31. 5. 2017, č.j. O1610028581 ze dne 25. 8. 2016 a č.j. O19070096721 ze dne 15. 8. 2019
 - c) Česká telekomunikační infrastruktura a. s., č.j. VO-22/2017 ze dne 12. 5. 2017, č.j. 678042/16 ze dne 8. 8. 2018 a č.j. 610618/19 ze dne 23. 4. 2019
 - d) Dopravní podnik města České Budějovice a.s., zn. 43/2016/6264/4428 ze dne 13. 8. 2016, zn. 43/2017/3189/2455 ze dne 26. 5. 2017 (včetně aktualizace ze dne 16. 5. 2019) a zn. 43/2019/3150/1747 ze dne 15. 5. 2019
 - e) E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 2. 5. 2017
 - f) E.ON Česká republika, s.r.o, zn. J13726-16084218 ze dne 9. 10. 2015 (souhlas se stavbou v ochranném pásmu – elektrická síť)
 - g) E.ON Česká republika, s.r.o, zn. J20851-16082397 ze dne 25. 9. 2015 (souhlas se stavbou v ochranném pásmu – plyn)
 - h) E.ON Distribuce, a.s. (plyn), zn. Z0980-16320871 ze dne 23. 4. 2019
 - i) E.ON Distribuce, a.s. (elektrická síť), zn. Z0980-16320871 ze dne 23. 4. 2019
 - j) E.ON Distribuce, a.s., zn. 1638101080/FP/2019 ze dne 26. 4. 2019
- 26) Byla vydána následující stanoviska a vyjádření:
 - a) Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát České Budějovice Č.j. KRPC-66566-2/Čj-2017-020106 ze dne 17. 5. 2017
 - b) Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č.j. KHSJC 12271/2017/HOK CB-CK ze dne 4. 5. 2017
 - c) Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje č.j. HSCB-4622-8/2014 KŘ ze dne 18. 5. 2017
 - d) Obec Roudné, č.j.: R282/2017-2 ze dne 31. 5. 2017 a č.j. 701/2016 ze dne 11. 10. 2016
- 27) Součástí projektové dokumentace je i návrh trvalého dopravního značení, které bude po realizaci stavby následně posuzováno v rámci závěrečné kontrolní prohlídky pro vydání kolaudačního souhlasu. V případě potřeby bude dopravní značení možno změnit pouze na základě opatření obecné povahy - stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.
- 28) Součástí projektové dokumentace je rovněž návrh dopravně inženýrského opatření, který však není předmětem tohoto stavebního povolení. Výše uvedený návrh dopravně inženýrského opatření bude podkladem řízení příslušného silničního správního úřadu (povolení uzavírky pozemní komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích).
- 29) Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2024.
- 30) Realizace všech částí stavby bude prováděna v souladu s příslušnými technickými normami. Práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.
- 31) Štítek „STAVBA POVOLENA“ bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do kolaudace stavby vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu**. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby orazítkovanou dodavatelem stavby včetně podpisu, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu, což vyplývá z ustanovení § 121 stavebního zákona)
- d) projektovou dokumentaci ověřenou speciálním stavebním úřadem při povolení stavby
- e) protokol o vytýčení stavby
- f) geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- g) doklad a způsob zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- i) plná moc v případě zastupování stavebníka
- j) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě
- k) vyjádření správců sítí (revize, příp. kolaudační souhlas)
- l) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- m) souhlasné vyjádření budoucího správce k dokončené stavbě
- n) souhlasná stanoviska dotčených orgánů (*dle §122 odst. 1 stavebního zákona, pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy*)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Statutární město České Budějovice, které zastupuje náměstek primátora Ing. Petr Holický, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, IČO: 00244732

Odůvodnění:

Dne 16. 6. 2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 21. 3. 2017 pod č.j. SU/8510/2015 Vm a nabylo právní moci dne 5. 5. 2017. Souhlas obecného stavebního úřadu s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů byl vydán dne 10. 5. 2017, č.j. SU/3100/2017 Vm.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace oznámil opatřením pod č.j.: ODSH/10086/2017-2 ze dne 14. 9. 2020 zahájení stavebního řízení stavebníkovi, účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné

podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá závazná stanoviska.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty od doručení tohoto oznámení, zároveň účastníky poučil, že po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci samé.

Vzhledem ke skutečnosti, že před vydáním rozhodnutí došlo ke změně vlastníků pozemků, na kterých má být stavba realizována, přiznal speciální stavební úřad postavení účastníka stavebního řízení paní Veronice Bízkové, Vrátů 51, 373 71 Vrátů a paní Kristýně Hoftové, Průběžná 2503/38, 370 04 České Budějovice (dále jen „nový účastník řízení“) a opatřením č.j. ODSH/10086/2017-4 jim oznámil zahájení stavebního řízení ve věci a zároveň stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení může nový účastník řízení uplatnit své námitky a připomínky. Dále ze stejného výše uvedeného důvodu přiznal speciální stavební úřad postavení účastníka stavebního řízení MDDr. Robertu Kheckovi, Boženy Němcové 1750, 393 01 Pelhřimov a MDDr. Haně Kheckové, Na Děkanských polích 2035/3a, 370 07 České Budějovice (dále jen „nový účastník řízení“) a opatřením č.j. ODSH/10086/2017-5 jim oznámil zahájení stavebního řízení ve věci a zároveň stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení může nový účastník řízení uplatnit své námitky a připomínky. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl novým účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty od doručení tohoto oznámení, zároveň účastníky poučil, že po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci samé.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 28. 9. 2020 byla na adresu horakp@c-budejovice.cz doručena emailová zpráva z adresy karel.krizek@gmail.com. Jako odesílatel byl v emailu uveden Ing. Karel. Křížek, MBA (karel.krizek@gmail.com) a Vlasta Křížková (vlasta.krizkova@email.cz), oba bytem Na Děkanských polích 2100/1, 370 07 České Budějovice. Obsahem zprávy byla námitka k probíhajícímu stavebnímu řízení. Jelikož obdržená zpráva neobsahovala elektronický podpis ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb. o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů a nebylo tedy možno ověřit identitu odesílatele (resp. nebylo možné zjistit, zda e-mailová zpráva byla odeslána skutečně osobou v ní uvedenou). Na tuto skutečnost byl odesílatel upozorněn (formou emailové odpovědi), přičemž mu bylo současně sděleno, že pokud nedisponuje elektronickým podpisem, má učinit své podání písemně, se svým podpisem. Dne 9. 10. 2020 obdržel speciální stavební úřad z datové schránky evidované na osobu Karel Křížek, Na Děkanských polích 2100/1, 370 07 České Budějovice, IDDS: 2jtmgdd, námitku stejného znění, jaká byla uvedena ve výše uvedeném emailu ve znění:

„Žádáme, aby projekt:

Byl doplněn o technická opatření, která zajistí dodržování povolené rychlosti na komunikaci Na Děkanských polích. Technická opatření mohou být charakteru retardér, labyrint, ostrůvky u přechodů nebo jiná technická opatření.

Nadále omezil průjezd nákladních vozidel na komunikaci Na Děkanských polích (značka průjezd zakázán).

Zdůvodnění:

Komunikace Na Děkanských polích bude i po rekonstrukci úzká s chodníkem po jedné straně. Po komunikaci se pohybuje mnoho cyklistů a dětí. Chování některých řidičů, kteří využívají tuto komunikaci je nebezpečné – překračování povolené rychlosti a nebezpečná jízda. To lze omezit pouze technickými opatřeními (omezující dopravní značky nepomohou). Dalším nešvarem je, že si někteří řidiči velkých nákladních vozidle často zkracují cestu a nerespektují dopravní značku „Průjezd zakázán“.

Výše uvedený Ing. Karel Křížek, MBA je účastníkem probíhajícího řízení, kterému bylo oznámení o zahájení stavebního řízení č.j. ODSH/10086/2017-2 ze dne 14. 9. 2020 doručeno dne 18. 9. 2020, přičemž lhůta k podání námitek v tomto případě byla do 28. 9. 2020. Podání učiněné dne 9. 10. 2020 bylo učiněno po uplynutí lhůty. V oznámení o zahájení stavebního řízení je jednoznačně uvedeno, že „k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto“.

Speciální stavební úřad nicméně k výše uvedené opožděné námitce sděluje následující:

Komunikace v ulici Na Děkanských polích je navržena jako obousměrná místní komunikace s návrhovou rychlostí 50 km/h s jednostranným chodníkem, kdy požadavky příslušné ČSN 73 6110 při stávající šířce uličního prostoru neumožňují realizovat chodník po obou stranách komunikace. V námitce navržená technická opatření (retardér, labyrint, ostrůvek) nelze realizovat buď z důvodu nedostatečné šířky stávajícího uličního prostoru (ostrůvek) nebo z důvodu nevhodnosti navrženého opatření vzhledem k charakteru a dopravnímu významu předmětné komunikace (retardér). Dále je nutno říci, že některá opatření by zřejmě vyžadovala nutnost změny vydaného pravomocného územního rozhodnutí (např. ostrůvek, dopravní šikana), resp. výše uvedený požadavek měl být uplatněn již v předchozím řízení o umístění stavby vedeném obecným stavebním úřadem. Zde je opět nutno poukázat na poučení uvedené v oznámení o zahájení stavebního řízení, kde je uvedeno, že „*k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží*“. K požadavku na umístění dopravní značky č. B32 „Průjezd zakázán“ speciální stavební úřad sděluje, že dopravní značení je v ulici Na Děkanských polích již v současnosti umístěno před železničním přejezdem a vztahuje se na ulici Mezi Tratěmi. Řešení nerespektování dopravního značení je zcela v kompetenci Městské policie České Budějovice a Police České republiky. S odkazem na výše uvedené se speciální stavební úřad s opožděnou námitkou neztotožňuje.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, vlastníka pozemku a staveb na pozemku parc. č. 3154, 3188/1, 3189/1, 3190/4, 3190/5, 3190/6, 3190/8, 3190/11, 3190/31, 3190/47, 3190/48, 3190/49, 3190/50, 3190/51, 3190/53, 3190/55, 3190/59, 3190/78, 3190/102, 3198 a 3324 v katastrálním území České Budějovice 7 a parc. č. 455/4 a 455/5 v katastrálním území Roudné na němž má být stavba prováděna, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a současně ty, kteří mají k výše uvedenému pozemku a stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, dále vlastníky sousedních pozemků parc. č. 3142, 3143/1, 3144, 3147, 3148/2, 3148/3, 3149, 3150/2, 3150/3, 3150/4, 3151/1, 3151/2, 3152/1, 3153, 3155/1, 3157, 3159/1, 3160/1, 3160/2, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166/1, 3166/2, 3167, 3168, 3169, 3170/1, 3172, 3173/1, 3173/2, 3175, 3176, 3177, 3178/1, 3178/2, 3180, 3182/1, 3182/2, 3183/1, 3183/4, 3184, 3185, 3186/1, 3186/4, 3187/1, 3188/2, 3188/4, 3188/6, 3188/7, 3188/15, 3190/3, 3190/12, 3190/52, 3323/1, 3323/2, 3323/6, 3323/7, 3325 a 3954/1 v katastrálním území České Budějovice 7 a parc. č. 455/3, 455/34 a 455/71 v katastrálním území Roudné a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ty, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno; dále jsou účastníkem řízení vlastníci a správci veřejné infrastruktury, na které se stavba napojuje a kteří mohou být stavbou dotčeni.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání **do 15 dnů ode dne oznámení** k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1852/2 v Českých Budějovicích podáním učiněným u Magistrátu města České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jaroslav Mráz
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

Příloha pro stavebníka:

- ověřená projektová dokumentace (bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí).

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dní na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů) v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena Magistrátu města České Budějovice odboru dopravy a silničního hospodářství.

Rozhodnutí bude současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Obdrží:

Účastník řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- Sweco Hydroprojekt a.s., IDDS: i2cegr3 (zplnomocněný zástupce žadatele)

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Statutární město České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Petrem Holickým, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. c) až d) stavebního zákona:

- Ing. Nikola Radášová, Plavská 2126/48, 370 07 České Budějovice
- Ivan Farka, Velešínská 2171/2, 370 07 České Budějovice
- Jitka Farková, Velešínská 2171/2, 370 07 České Budějovice
- Ing. Emil Pitter, Krčínova 1096/16, 370 11 České Budějovice

- MDDr. Robert Kheck, Boženy Němcové 1750, 393 01 Pelhřimov
- MDDr. Hana Khecková, Na Děkanských polích 2035/3a, 370 07 České Budějovice
- Václav Zdrha, Na Děkanských polích 1943/5, 370 07 České Budějovice
- Jiří Pešek, Slavče 44, 370 01 Vrábče
- Pavlína Pešková, Havlíčkova 471/13, 370 01 České Budějovice
- Jan Bízek, Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1 – Nové Město
- Veronika Bízková, Otakarova 1364/45, 370 01 České Budějovice
- Kristýna Hořtová, Průběžná 2503/38, 370 04 České Budějovice
- Ing. Jan Vališ, Velešínská 2146/1, 370 07 České Budějovice
- Ing. Jan Němec, Hluboká u Borovan 8, 373 12 Borovany
- Ing. MBA Karel Křížek, IDDS: 2jtmgdd
- Vlasta Křížková, Na Děkanských polích 2100/1, 370 07 České Budějovice
- Obec Roudné, IDDS: kc2au6r
- Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
- Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
- UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
- ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
- Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., IDDS: inndrmj

Účastníkům stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) až f) stavebního zákona je oznámení o zahájení stavebního řízení doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu. Jedná se o vlastníky pozemků a staveb na pozemku parc. č. 3142, 3143/1, 3144, 3147, 3148/2, 3148/3, 3149, 3150/2, 3150/3, 3150/4, 3151/1, 3151/2, 3152/1, 3153, 3155/1, 3157, 3159/1, 3160/1, 3160/2, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166/1, 3166/2, 3167, 3168, 3169, 3170/1, 3172, 3173/1, 3173/2, 3175, 3176, 3177, 3178/1, 3178/2, 3180, 3182/1, 3182/2, 3183/1, 3183/4, 3184, 3185, 3186/1, 3186/4, 3187/1, 3188/2, 3188/4, 3188/6, 3188/7, 3188/15, 3190/3, 3190/12, 3190/52, 3323/1, 3323/2, 3323/6, 3323/7, 3325 a 3954/1 v katastrálním území České Budějovice 7 a parc. č. 455/3, 455/34 a 455/71 v katastrálním území Roudné a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Dotčené orgány:

- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, - zde –
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Na vědomí:

- Magistrát města České Budějovice, investiční odbor, - zde -
- Magistrát města České Budějovice, odbor správy veřejných statků, - zde -

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska, - zde –
- Obecní úřad Roudné, IDDS: kc2au6r