



Martin Jeřábek, nar. [redacted], bytem [redacted]

jako **prodávající 1** (dále také jen „prodávající 1“)

a

společnost **BYDLENÍ CB s.r.o.**, identifikační číslo: 043 95 069, se sídlem Sportovní 450, 373 82 Boršov nad Vltavou, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 24090, zastoupená Jiřím Douchou, jednatelem

jako **prodávající 2** (dále také jen „prodávající 2“)

a

Ing. Mgr. Vladimír Dědouch, nar. [redacted], bytem [redacted]

a

Ing. Petr Stehlík, nar. [redacted], bytem [redacted]

společně jako **prodávající 3** (dále také jen „prodávající 3“)

a

Obec Roudné, identifikační číslo: 002 45 372, se sídlem Roudenská 120, 37007 Roudné zastoupená starostou Gustavem Hadem

jako **kupující** (dále také jen „kupující“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto

smlouvu o koupi nemovitostí

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

I.

1.1. Proávající 1 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto nemovitostí:

- **pozemku parc. č. 433/93,**
- **pozemku parc. č. 433/112,**

to vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, pro katastrální území Roudné a obec Roudné na listu vlastnictví č. 827 (dále také společně jen „**Předmět převodu 1**“).

1.2. Prodávající 2 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto nemovitostí:

- pozemku parc. č. 433/15,
- pozemku parc. č. 433/42,
- pozemku parc. č. 433/66,
- pozemku parc. č. 433/67,
- pozemku parc. č. 433/96,
- pozemku parc. č. 433/97,
- pozemku parc. č. 433/101,
- pozemku parc. č. 433/103,
- pozemku parc. č. 433/104,
- pozemku parc. č. 433/108,
- pozemku parc. č. 433/109,
- pozemku parc. č. 433/111,
- pozemku parc. č. 433/114,

to vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, pro katastrální území Roudné a obec Roudné na listu vlastnictví č. 1205 (dále také společně jen „**Předmět převodu 2**“).

1.3. Nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 je **Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 1383-20/2023**, který vyhotovil Ing. Ondřej Dohnal, K Lesu 479, 370 01 Homole, Nové Homole, který ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Ondřej Dohnal, a který byl pod č. PGP-1223/2023-301 potvrzen za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice dne 26. 5. 2023 Ing. Drahomírou Vondráškovou, na základě kterého dochází k tam popsaným změnám na pozemcích v obci Roudné a v katastrálním území Roudné, když

pozemek parc. č. 433/6 – trvalý travní porost o výměře 2219 m² se rozděluje do dvou nově vznikajících pozemků parc. č. 433/6 – trvalý travní porost o výměře 2199 m² a parc. č. 433/172 – trvalý travní porost o výměře 19 m².

Prodávající 3 prohlašují, že všechny pozemky uvedené v geometrickém plánu jsou v jejich podílovém spoluvlastnictví (každý z nich podíl ve výši ½ vzhledem k celku).

1.4. Z výše uvedeného vyplývá, že prodávající 3 jsou mimo jiné podílovými spoluvlastníky (každý z nich podíl ve výši ½ vzhledem k celku) této nemovitosti:

- **pozemku parc. č. 433/6 – trvalý travní porost o výměře 2199 m²,**

v obci Roudné a v katastrálním území Roudné (dále také jen „**Pozemek 3a**“).

1.5. Prodávající 3 dále prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky (každý z nich podíl ve výši ½ vzhledem k celku) této nemovitosti:

- **pozemku parc. č. 433/56,**

zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, pro katastrální území Roudné a obec Roudné na listu vlastnictví č. 851 (dále také společně jen „Pozemky 3b“).

1.6. Pozemek 3a a Pozemky 3b budou dále společně označovány také jen jako „Předmět převodu 3“.

1.7. Předmět převodu 1, Předmět převodu 2 a Předmět převodu 3 budou dále společně označovány také jen jako „Nemovitosti“.

1.8. Kupující bere na vědomí, že vlastnické právo k Nemovitostem je zatíženo věcnými břemeny dle aktuálních zápisů na listech vlastnictví pro Nemovitosti (dále také jen „Věcná břemena 1“).

1.9. Kupující bere na vědomí, že ve prospěch Nemovitostí jsou zřízena věcná břemena dle aktuálních zápisů na listech vlastnictví pro Nemovitosti (dále také jen „Věcná břemena 2“).

1.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou jako její příloha č. 2 aktuální listy vlastnictví pro Nemovitosti.

1.11. Prodávající dále upozornili kupujícího na to, že na částech Nemovitostí se nacházejí (jsou přes ně/v nich vedeny) inženýrské sítě specifikované dle přiloženého výkresu jako příloha č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „Inženýrské sítě“). Inženýrské sítě mohou být částečně totožné s Věcnými břemeny 1. Kupující bude jako vlastník Nemovitostí povinen při užívání Nemovitostí respektovat tyto Inženýrské sítě a související zákonné povinnosti či limity (např. ochranná pásma).

1.12. Smluvní strany ve shodě potvrzují, že Nemovitosti jsou zastavěné stavbou ZTV (chodníky, zelené pásy, zpevněné plochy, parkovací stání, napojovací vjezdy na komunikace, komunikace a inženýrské sítě – veřejné osvětlení, kanalizace splašková a dešťová, vodovodní řad), která byla vystavěna v rámci výstavby „*Novostavba ZTV Roudné „Za Dvořáků“ a novostavba 37 rodinných domů v k.ú. Roudné*“, a to dle Rozhodnutí Územní rozhodnutí, pod značkou: SU/1337/2016 Lh, č. j.: SU/1337/2016-69, rozhodnutí o umístění stavby „*Novostavba ZTV Roudné „Za Dvořáků“ a novostavba 37 rodinných domů v k.ú. Roudné*“, které vydal Magistrát města České Budějovice, Stavební úřad, dne 4. 12. 2020 a které nabylo právní moci dne 13. 1. 2021 (dále také jen „Stavba ZTV“). Inženýrské sítě mohou být součástí Stavby ZTV. Stavba ZTV je umístěna v/na Nemovitostech.

1.13. Prodávající prohlašují, že s výjimkou výše popsaných Věcných břemen 1, Věcných břemen 2, Inženýrských sítí a Stavby ZTV na Nemovitostech nevážnou žádné právní vady, dluhy, zástavní práva, věcná břemena, práva nájmu, podnájemní práva, omezení převoditelnosti, předkupní práva či jiná práva třetích osob, která by omezovala prodávající v dispozici s Nemovitostmi, a že jim není známo nic o skutečnostech, které by svědčily pro vznik jakéhokoliv omezení jejich vlastnického práva.

1.14. Prodávající se tímto výslovně zavazují, že do dne povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem pro kupujícího dle této smlouvy do katastru nemovitostí nebudou činit žádná jednání, která by vlastnická práva k Nemovitostem jakkoliv omezovala.

II.

2.1. Prodávající a kupující ve shodě potvrzují, že prodávající či jejich právní předchůdci jako budoucí prodávající a kupující jako budoucí kupující uzavřeli dne 9. 6. 2021 Smlouvu o budoucí smlouvě kupní – pozemky č. 270/2021, ve znění k ní uzavřených dodatků (dále také jen „**BKS**“). Předmětem a účelem BKS bylo sjednání závazku smluvních stran uzavřít za tam sjednaných podmínek tuto smlouvu pro převod vlastnického práva k Nemovitostem.

2.2. Smluvní strany potvrzují, že podmínky sjednané v BKS pro uzavření této smlouvy byly splněny, a proto uzavírají tuto smlouvu.

III.

3.1. Prodávající touto smlouvou prodávají kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví Nemovitosti popsané v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi a se všemi součástmi a příslušenstvím a kupující Nemovitosti takto od prodávajících kupuje a do svého výlučného vlastnictví přejímá,

a to za dohodnutou kupní cenu v úhrnné výši **2.000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) (dále také jen „**Kupní cena**“), když se smluvní strany dohodly na úhradě Kupní ceny tak, že kupující se zavazuje uhradit prodávajícím Kupní cenu **z vlastních zdrojů** bezhotovostním převodem, a to na základě společného pokynu prodávajících, na účet prodávajícího **2 č. 6151832389/0800**, vedený u společnosti Česká spořitelna, a.s., **nejpozději do 30 dnů ode dne zápisu vlastnického práva k Nemovitostem pro kupujícího dle této smlouvy do katastru nemovitostí.**

3.2. Kupní cena bude mezi jednotlivé prodávající rozdělena v poměru výměry jimi vlastněných a převáděných Nemovitostí k celkové výměře všech Nemovitostí. Vypořádání Kupní ceny provedou prodávající bez účasti kupujícího.

3.3. Kupující je srozuměn s tím, že Nemovitosti nabude se stávajícími právy ve prospěch Nemovitostí a omezeními vlastnického práva k Nemovitostem spočívajícími ve Věcných břemenech 1, Věcných břemenech 2, Inženýrských sítích a Stavbě ZTV.

IV.

4.1. Kupující prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s faktickým i právním stavem Nemovitostí, a takto je od prodávajících kupuje.

4.2. Kupující rovněž stvrzuje, že se ve smyslu § 980 až 986 občanského zákoníku seznámil s aktuálním stavem zápisů ve veřejném seznamu, který je veden Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, a že proti nim nevznáší žádné námitky.

V.

5.1. Smluvní strany se dohodly, že k předání Nemovitostí prodávajícím kupujícímu a převzetí Nemovitostí kupujícím od prodávajícího dochází dnem zápisu vlastnického práva k Nemovitostem dle této smlouvy do katastru nemovitostí bez dalšího.

5.2. Kupující je povinen přihlásit se v zákonné lhůtě příslušnému finančnímu úřadu k dani z nemovitostí.

VI.

6.1. Kupující nabude vlastnictví k Nemovitostem dnem vkladu práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, když právní účinky vkladu vzniknou ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

6.2. Smluvní strany této smlouvy podepsaly současně s touto smlouvou návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch kupujícího dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice ve dvojitě vyhotovení, která společně s jedním vyhotovením této smlouvy s úředně ověřenými podpisy určeným pro vkladové řízení zůstávají v držení prodávajícího 2, který je povinen tyto podat příslušnému katastrálnímu úřadu do pěti dnů po podpisu této smlouvy.

6.3. V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany ve stanovené lhůtě katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.

6.4. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy zamítne nebo zastaví řízení, má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit. Strany se však zavazují, že nejpozději do deseti pracovních dnů od takového rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu uzavřou novou smlouvu splňující podmínky nebo požadavky katastrálního úřadu pro provedení vkladu vlastnického práva, případně že na pokyn katastrálního úřadu do deseti pracovních dnů kupní smlouvu doplní. Taková nová či doplněná smlouva bude obsahově ctít ujednání sjednaná v této smlouvě.

VII.

7.1. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi vyhotoveních, jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení před katastrálním úřadem (s úředně ověřenými podpisy), prodávající 2 obdrží dvě vyhotovení a každý zbývající účastník obdrží jedno vyhotovení.

7.2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

7.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

7.4. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem Obce Roudné dne 11.12.2023, usnesením č. 107/2023.

7.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které chtěly touto smlouvou ujednat, a že dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklad uzavření této smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

7.6. Smluvní strany této smlouvy po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz všech zde sjednaných podmínek připojují obě smluvní strany své podpisy.

7.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Geometrický plán č. 1383-20/2023,
- Příloha č. 2: aktuální listy vlastnictví pro Nemovitosti,
- Příloha č. 3: Výkres – Inženýrské sítě.

V Českých Budějovicích, dne 16. ledna 2023

V Českých Budějovicích, dne 16. ledna 2023

BYDLENÍ CB s.r.o.
Sportovní 450
373 82 Boršov nad Vltavou
IČO 043 95 069

.....
Martin Jerábek

.....
BYDLENÍ CB s.r.o.
Jiří Doucha, jednatel

V *Českých Budějovicích*, dne *23-01-2024*

V *Českých Budějovicích*, dne *23-01-2024*

.....
Ing. Mgr. Vladimír Dědouch

.....
Ing. Petr Stehlík

V *Roudně*, dne *29-01-2024*

.....
Obec Roudné
Gustav Had, starosta



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 20913/417/2024.

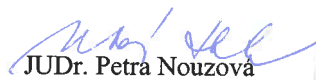
JUDr. Petra Nouzová, advokátka zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14179, se sídlem v Dukelské 456/21, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice

Prohlašuji, že **Martin Jeřábek**, datum narození: [REDACTED]
(s místem pobytu v) [REDACTED]

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z OP [REDACTED]

tuto listinu ve 4 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Českých Budějovicích (Mánesova 423/60, České Budějovice 6),
dne 16. ledna 2024


JUDr. Petra Nouzová
advokátka



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 20913/418/2024.

JUDr. Petra Nouzová, advokátka zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14179, se sídlem v Dukelské 456/21, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice

Prohlašuji, že **Jiří Doucha**, datum narození: [REDACTED]
(s místem pobytu [REDACTED]),

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z OP [REDACTED]

tuto listinu ve 4 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Českých Budějovicích (Mánesova 423/60, České Budějovice 6),
dne 16. ledna 2024


JUDr. Petra Nouzová
advokátka



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 20913/436/2024.


JUDr. Petra Nouzová, advokátka zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14179, se sídlem v Dukelské 456/21, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice

Prohlašuji, že **Vladimír Dědouch**, datum narození: [REDACTED]
(s místem pobytu [REDACTED])

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z O [REDACTED]

tuto listinu ve 4 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Českých Budějovicích (Dukelská 456/21, České Budějovice 6),
dne 23. ledna 2024


JUDr. Petra Nouzová
advokátka



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 20913/437/2024.

JUDr. Petra Nouzová, advokátka zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 14179, se sídlem v Dukelské 456/21, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice

Prohlašuji, že **Petr Stehlík**, datum narození: [REDACTED]
pobytu v) [REDACTED] m [REDACTED]

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z OP d [REDACTED]

tuto listinu ve 4 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Českých Budějovicích (Dukelská 456/21, České Budějovice 6),
dne 23. ledna 2024

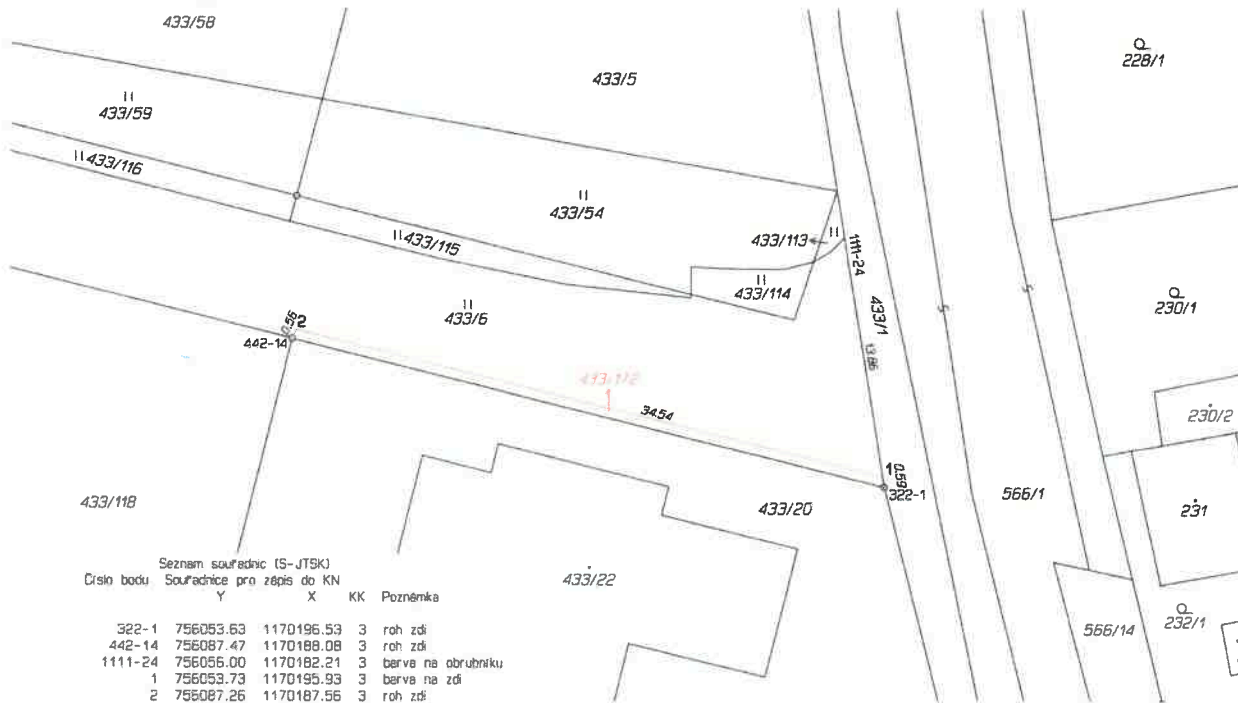

JUDr. Petra Nouzová
advokátka



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²				ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
433/6	*1)	22	19	travní p.	433/6	21	99	travní p.				2	433/6	851	21	99
					433/172		19	travní p.				2	433/6	851		19
		22	19			22	18									

*1) Rozdíl -1 m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 pís. a) přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.433/6

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha	m ²	ha	m ²		zjednodušené evidence	ha	m ²	
433/6		55111	21	99		433/172		55111	19



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení	Ing. Ondřej Dohnal	Jméno, příjmení	Ing. Ondřej Dohnal
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2716/2015	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2716/2015
	Dne	13. května 2023	Číslo	44/2023
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uložení v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhotovitel: Ing. Ondřej Dohnal K Letu 479 370 01 Homole, Nové Homole	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1383-20/2023	Ing. Drahomíra Vondrášková KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice PGP-1223/2023-301 2023.05.26 08:34:23 +02'00'			
Okres: České Budějovice				
Obec: Roudné				
Kat. území: Roudné				
Mapový list: DKM(Č. Budějovice 2-5/21)				
Dosavadním vlastnickým prozemím byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem zdi				

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 827

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Jeřábek Martin, Martina Stáhalíka 759/15, 37371 Rudolfov	730917/1331	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

433/93

156 orná půda

zemědělský půdní fond

433/112

19 zahrada

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 20.6.1994. Právní účinky vkladu ke dni 23.6.1994

Oprávnění pro

Parcela: 433/112

Povinnost k

Parcela: 433/9

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 2218/1994.

POLVZ:75/1994

Z-20200075/1994-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 20.6.1994. Právní účinky vkladu ke dni 23.6.1994

Oprávnění pro

Parcela: 433/9

Povinnost k

Parcela: 433/112

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 2218/1994.

POLVZ:75/1994

Z-20200075/1994-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného z věcného břemene a každého dalšího vlastníka stavby veřejné komunikační sítě zřídit, provozovat a udržovat stavbu VKS, vstupovat na části dotčených pozemků po nezbytně dlouhou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby inženýrské sítě, právo zřídit, mít a udržovat na části dotčených pozemků potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na stavbě VKS úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, a to v rozsahu GP č. 1358-39/2022

Povinnost k

Parcela: 433/112, Parcela: 433/93

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.04.2023 11:50:34. Zápis proveden dne 23.05.2023.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 827

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 14.04.2023 11:50

V-4238/2023-301

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 08.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.10.2013.

V-9449/2013-301

Pro: Jeřábek Martin, Martina Stáhalíka 759/15, 37371 Rudolfov

RČ/IČO: 730917/1331

- o Smlouva kupní ze dne 09.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2013.

V-12076/2013-301

Pro: Jeřábek Martin, Martina Stáhalíka 759/15, 37371 Rudolfov

RČ/IČO: 730917/1331

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
433/93	55111	156
433/112	55111	19

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.01.2024 09:44:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 1205

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
BYDLENÍ CB s.r.o., Sportovní 450, 37382 Boršov nad Vltavou	04395069	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
433/15	58	zahrada		zemědělský půdní fond
433/42	785	orná půda		zemědělský půdní fond
433/66	28	orná půda		zemědělský půdní fond
433/67	6	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
433/96	41	zahrada		zemědělský půdní fond
433/97	14	zahrada		zemědělský půdní fond
433/101	46	zahrada		zemědělský půdní fond
433/103	269	zahrada		zemědělský půdní fond
433/104	133	zahrada		zemědělský půdní fond
433/108	306	orná půda		zemědělský půdní fond
433/109	138	zahrada		zemědělský půdní fond
433/111	84	zahrada		zemědělský půdní fond
433/114	15	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 20.6.1994. Právní účinky vkladu ke dni 23.6.1994

Oprávnění pro

Parcela: 433/101, Parcela: 433/104, Parcela: 433/109, Parcela: 433/15

Povinnost k

Parcela: 433/9

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 2218/1994.

POLVZ:75/1994

Z-20200075/1994-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 20.6.1994. Právní účinky vkladu ke dni 23.6.1994

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 1205

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 433/111

Povinnost k

Parcela: 433/9

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 2218/1994.

POLVZ:75/1994

Z-20200075/1994-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno cesty

služebnost cesty

Oprávnění pro

Parcela: 433/67

Povinnost k

Parcela: 433/113, Parcela: 433/115, Parcela: 433/116, Parcela: 433/117, Parcela: 433/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2017 14:08:26. Zápis proveden dne 24.11.2017.

V-15424/2017-301

Pořadí k 30.10.2017 14:08

o Věcné břemeno cesty

služebnost cesty

Oprávnění pro

Parcela: 433/114

Povinnost k

Parcela: 433/113, Parcela: 433/115, Parcela: 433/116, Parcela: 433/117, Parcela: 433/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2017 14:08:26. Zápis proveden dne 24.11.2017.

V-15424/2017-301

Pořadí k 30.10.2017 14:08

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 20.6.1994. Právní účinky vkladu ke dni 23.6.1994

Oprávnění pro

Parcela: 433/9

Povinnost k

Parcela: 433/111, Parcela: 433/15

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 2218/1994.

POLVZ:75/1994

Z-20200075/1994-301

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno cesty

služebnost cesty

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 1205

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 433/118, Parcela: 433/119, Parcela: 433/120, Parcela: 433/121, Parcela: 433/122, Parcela: 433/123, Parcela: 433/124, Parcela: 433/125, Parcela: 433/21

Povinnost k

Parcela: 433/114

Listina Smlouva (dohoda) o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví se smlouvou o zřízení služebnosti cesty ze dne 23.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.01.2018 09:09:27. Zápis proveden dne 07.02.2018.

V-607/2018-301

Pořadí k 15.01.2018 09:09

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

- právo vést vodovodní, kanalizační, energetické nebo jiné vedení (inženýrské sítě), užívat je, provádět jejich nezbytnou údržbu a opravy v rozsahu celého pozemku
- služebnost cesty a stezky v rozsahu celého pozemku

Oprávnění pro

Parcela: 434/11, Parcela: 434/12, Parcela: 436/2, Parcela: 436/3

Povinnost k

Parcela: 433/103

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2021 12:37:25. Zápis proveden dne 27.09.2021.

V-14357/2021-301

Pořadí k 01.09.2021 12:37

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky v celém rozsahu pozemku

Oprávnění pro

Parcela: 433/10, Parcela: 433/100, Parcela: 433/102, Parcela: 433/11, Parcela: 433/12, Parcela: 433/13, Parcela: 433/130, Parcela: 433/131, Parcela: 433/132, Parcela: 433/133, Parcela: 433/134, Parcela: 433/135, Parcela: 433/136, Parcela: 433/137, Parcela: 433/138, Parcela: 433/139, Parcela: 433/140, Parcela: 433/141, Parcela: 433/142, Parcela: 433/143, Parcela: 433/144, Parcela: 433/145, Parcela: 433/146, Parcela: 433/147, Parcela: 433/148, Parcela: 433/149, Parcela: 433/150, Parcela: 433/151, Parcela: 433/152, Parcela: 433/153, Parcela: 433/154, Parcela: 433/155, Parcela: 433/156, Parcela: 433/157, Parcela: 433/160, Parcela: 433/161, Parcela: 433/164, Parcela: 433/165, Parcela: 433/166, Parcela: 433/167, Parcela: 433/168, Parcela: 433/169, Parcela: 433/36, Parcela: 433/37, Parcela: 433/38, Parcela: 433/39, Parcela: 433/40, Parcela: 433/41, Parcela: 433/43, Parcela: 433/84, Parcela: 433/85, Parcela: 433/86, Parcela: 433/87, Parcela: 433/88, Parcela: 433/89, Parcela: 433/90, Parcela: 433/91, Parcela: 433/92, Parcela: 433/99

Povinnost k

Parcela: 433/101, Parcela: 433/103, Parcela: 433/104, Parcela: 433/108, Parcela: 433/109, Parcela: 433/111, Parcela: 433/15, Parcela: 433/42, Parcela: 433/96, Parcela: 433/97

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.11.2021 08:56:55. Zápis proveden dne 02.12.2021.

V-18213/2021-301

Pořadí k 09.11.2021 08:56

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

- právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku distribuční soustavu - STL plynovod, STL přípojka a právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 1205

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění
- rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 1377-210217/2023

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 433/103, Parcela: 433/104, Parcela: 433/108, Parcela: 433/109, Parcela:
433/111, Parcela: 433/42, Parcela: 433/66, Parcela: 433/67, Parcela: 433/96

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ZP-014340000738/007-HRD ze dne
27.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2023 11:40:58. Zápis proveden
dne 27.04.2023.

V-3880/2023-301

Pořadí k 05.04.2023 11:40

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného z věcného břemene a každého
dalšího vlastníka stavby veřejné komunikační sítě zřídit, provozovat a udržovat stavbu
VKS, vstupovat na části dotčených pozemků po nezbytně dlouhou dobu a v nutném rozsahu
za účelem prohlídky nebo údržby inženýrské sítě, právo zřídit, mít a udržovat na části
dotčených pozemků potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na stavbě VKS
úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, a to v rozsahu GP č.
1358-39/2022

Povinnost k

Parcela: 433/101, Parcela: 433/103, Parcela: 433/104, Parcela: 433/108, Parcela:
433/109, Parcela: 433/111, Parcela: 433/114, Parcela: 433/15, Parcela: 433/42,
Parcela: 433/66, Parcela: 433/67, Parcela: 433/96

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.04.2023. Právní účinky
zápisu k okamžiku 14.04.2023 11:50:34. Zápis proveden dne 23.05.2023.

V-4238/2023-301

Pořadí k 14.04.2023 11:50

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 27.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2021 12:34:45.
Zápis proveden dne 24.09.2021.

V-14356/2021-301

Pro: BYDLENÍ CB s.r.o., Sportovní 450, 37382 Boršov nad Vltavou RČ/IČO: 04395069

o Smlouva kupní ze dne 29.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2021 12:42:07.
Zápis proveden dne 27.09.2021.

V-14359/2021-301

Pro: BYDLENÍ CB s.r.o., Sportovní 450, 37382 Boršov nad Vltavou RČ/IČO: 04395069

o Smlouva kupní ze dne 13.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2021 09:52:04.
Zápis proveden dne 10.11.2021.

V-16893/2021-301

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 1205

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: BYDLENÍ CB s.r.o., Sportovní 450, 37382 Boršov nad Vltavou RČ/IČO: 04395069

- o Smlouva kupní ze dne 16.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2021 11:48:30. Zápis proveden dne 10.11.2021.

V-16914/2021-301

Pro: BYDLENÍ CB s.r.o., Sportovní 450, 37382 Boršov nad Vltavou

RČ/IČO: 04395069

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
433/15	55111	58
433/42	55111	785
433/66	55111	28
433/67	55111	6
433/96	55111	41
433/97	55111	14
433/101	55111	46
433/103	55111	269
433/104	55111	133
433/108	55111	306
433/109	55111	138
433/111	55111	84
433/114	55111	15

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.01.2024 09:47:43

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Dědouch Vladimír Ing. Mgr., Kohoutova 202, 37008 Staré Hodějovice	820127/1540	1/2
Stehlík Petr Ing., Pod Stařečkem 413, Nové Homole, 37001 Homole	800614/4773	1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
433/6	2219	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
433/56	133	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Věcné břemeno cesty****služebnost cesty***Oprávnění pro*

Parcela: 433/54, Parcela: 433/65, Parcela: 433/67

Povinnost k

Parcela: 433/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2017 14:08:26. Zápis proveden dne 24.11.2017.

V-15424/2017-301

Pořadí k 30.10.2017 14:08

o Věcné břemeno cesty**služebnost cesty***Oprávnění pro*

Parcela: 433/114

Povinnost k

Parcela: 433/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.10.2017 14:08:26. Zápis proveden dne 24.11.2017.

V-15424/2017-301

Pořadí k 30.10.2017 14:08

o Věcné břemeno cesty**služebnost cesty***Oprávnění pro*

Parcela: 433/178, Parcela: 433/59

Povinnost k

Parcela: 433/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.07.2017. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

zápisu k okamžiku 06.11.2017 10:33:38. Zápis proveden dne 06.12.2017.

Pořadí k 06.11.2017 10:33

V-15780/2017-301

o Věcné břemeno cesty

služebnost cesty

Oprávnění pro

Parcela: 433/118, Parcela: 433/119, Parcela: 433/120, Parcela: 433/121, Parcela: 433/122, Parcela: 433/123, Parcela: 433/124, Parcela: 433/125, Parcela: 433/21

Povinnost k

Parcela: 433/6

Listina Smlouva (dohoda) o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví se smlouvou o zřízení služebnosti cesty ze dne 23.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.01.2018 09:09:27. Zápis proveden dne 07.02.2018.

Pořadí k 15.01.2018 09:09

V-607/2018-301

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na pozemku distribuční soustavu - STL plynovod, STL přípojku, HUP a právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění

- rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 1377-210217/2023

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 433/56, Parcela: 433/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ZP-014340000738/002-HRD ze dne 24.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2023 12:06:56. Zápis proveden dne 27.04.2023.

Pořadí k 05.04.2023 12:06

V-3892/2023-301

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného z věcného břemene a každého dalšího vlastníka stavby veřejné komunikační sítě zřídit, provozovat a udržovat stavbu VKS, vstupovat na části dotčených pozemků po nezbytně dlouhou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby inženýrské sítě, právo zřídit, mít a udržovat na části dotčených pozemků potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na stavbě VKS úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, a to v rozsahu GP č. 1358-39/2022

Povinnost k

Parcela: 433/56, Parcela: 433/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.04.2023 11:50:34. Zápis proveden dne 23.05.2023.

Pořadí k 14.04.2023 11:50

V-4238/2023-301

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.01.2024 09:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544973 Roudné

Kat.území: 741612 Roudné

List vlastnictví: 851

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.10.2007.

V-9723/2007-301

Pro: Dědouch Vladimír Ing. Mgr., Kohoutova 202, 37008 Staré
Hodějovice

RČ/IČO: 820127/1540

Stehlík Petr Ing., Pod Stařečkem 413, Nové Homole, 37001
Homole

800614/4773

o Smlouva směnná ze dne 17.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.11.2011.

V-12542/2011-301

Pro: Dědouch Vladimír Ing. Mgr., Kohoutova 202, 37008 Staré
Hodějovice

RČ/IČO: 820127/1540

Stehlík Petr Ing., Pod Stařečkem 413, Nové Homole, 37001
Homole

800614/4773

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
433/6	55111	2218
433/56	55111	133

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 16.01.2024 09:49:41

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.



LEGENDA:

- komunikace chodník
- kanalizace splašková
- kanalizace dešťová
- vodovod
- NN Stěhlik
- NN Zahrádky
- V0
- STL plynovod

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

ZAMĚŘIL	VYPRACOVAL	OVĚŘIL
Ing. Stanislav Hlavinka	Stanislav Hlavinka	Ing. Josef Bušek

AKCE
ROUDNÉ - ZTV
 Soutěž inženýrských sítí

MĚRÍTKO	DATUM	Č. VÝKR.
1:500	I/2023	I

VÝKRES
 GZ skut. provedení

Příloha B.3