





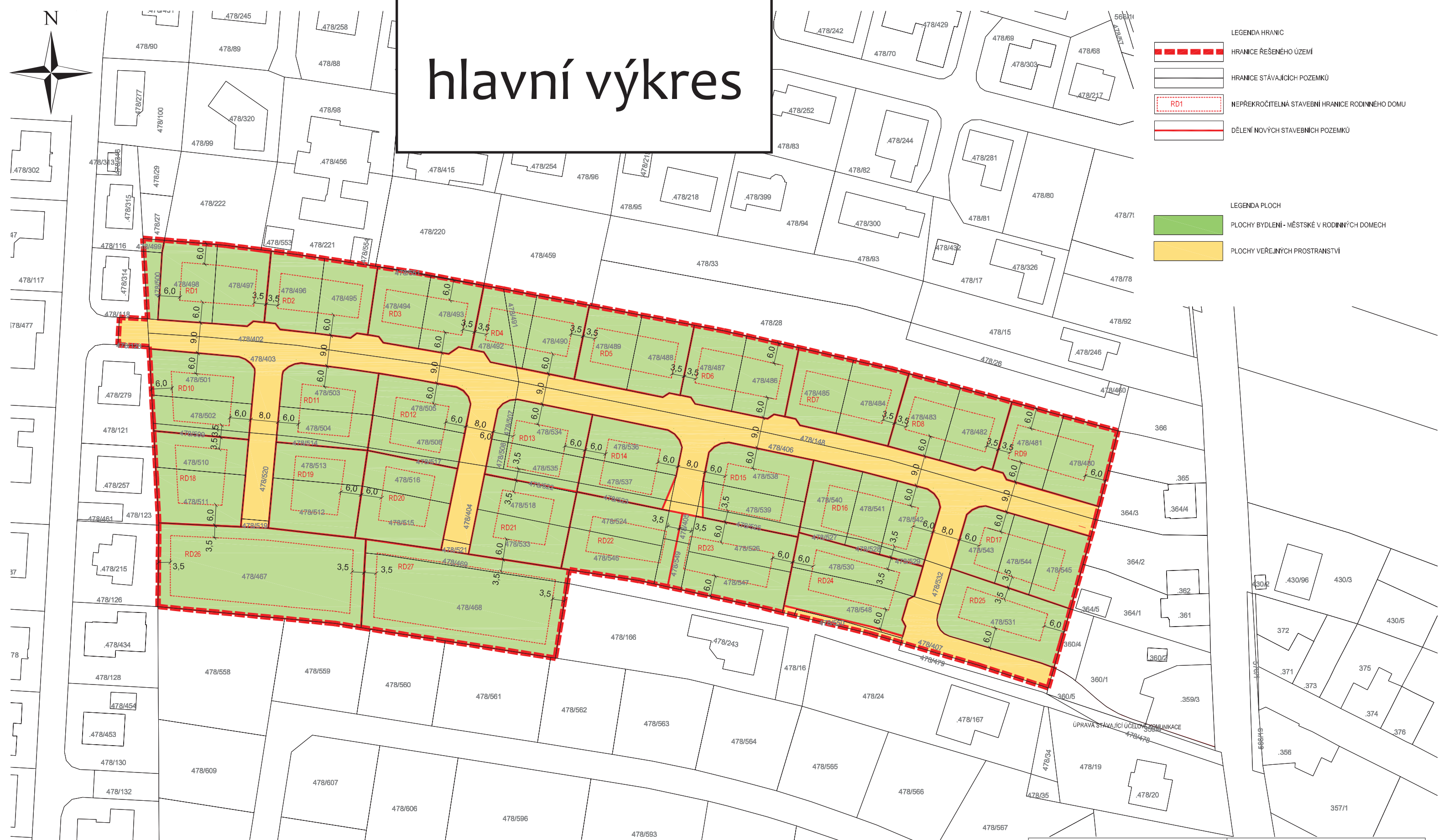


# hlavní výkres

- LEGENDA HRANIC
-  HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
  -  HRANICE STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ
  -  RD1 NEPŘEKROČITELNÁ STAVEBNÍ HRANICE RODINNÉHO DOMU
  -  DĚLENÍ NOVÝCH STAVEBNÍCH POZEMKŮ

- LEGENDA PLOCH
-  PLOCHY BYDLENÍ - MĚSTSKÉ V RODINNÝCH DOMECH
  -  PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ



REGULAČNÍ PODMINKY

- |  |   |
|--|---|
| TYP DOMU NA PARCELE:                     | SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM S JEDNOU BYTOVOU JEDNOTKOU   |
| MINIMÁLNÍ ODSTUPY OD SOUSEDNÍCH POZEMKŮ: | DLE STAVEBNÍ HRANICE A DÁLE STAVEBNÍHO ZÁKONA A PROVÁDĚCÍCH VYHLÁŠEK  |
| VÝŠKA BUDOV (PODLAŽNOST):                | MAX. 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ NEBO 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ BEZ PODKROVÍ   |
| STŘECHY:                                 | SEDLOVÁ, VALBOVÁ, POLOVALBOVÁ NEBO PLOCHÁ STŘECHA   |
| INTENZITA VYUŽITÍ STAVEBNÍHO POZEMKU:    | MAX. 30%  |
| PARKOVÁNÍ:                               | NA KAŽDÉM STAVEBNÍM POZEMKU PRO UMÍSTĚNÍ RODINNÉHO DOMU JE NUTNO ZAJISTIT MINIMÁLNĚ DVĚ PARKOVACÍ STÁNÍ PRO KAŽDOU BYTOVOU JEDNOTKU |

měřítko 1:1000

**UPLAN S.R.O.**

Vlastibůř 21, 392 01 Soběslav

datum vyhotovení: listopad 2020

vypracoval:

**Ing. Vlastimil Smitka**

odpovědný projektant:

**Ing. Vlastimil Smitka**

číslo paré:

razítko projektant